

Wideo Kft.

*Egyszerűsített éves beszámoló és
független könyvvizsgálói jelentés*

2015. december 31.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Windeo Kft. tulajdonosa elé terjesztett egyszerűsített éves beszámolóról

A Windeo Kft. tulajdonosának

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Windeo Kft. (a „Társaság”) mellékelt 2015. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2015. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.451.261 eFt, a mérleg szerinti eredmény 59.898 eFt nyereség–, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Windeo Kft. 2015. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Egyéb kérdések


Az előző évi egyszerűsített éves beszámólót másik könyvvizsgáló auditálta. A 2015. március 20-án kiadott könyvvizsgálói jelentése korlátozás nélküli könyvvizsgálói véleményt tartalmazott.

Budapest, 2016. március 8.


.....

Horváth Tamás

Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.
1068 Budapest Dózsa György út 84/C.
000083


.....

Dr. Hruby Attila

kamarai tag könyvvizsgáló
007118

12810789-3511-113-01

Statisztikai számjel

01-09-899444

Cégjegyzékszám

WINDEO Kft.

a vállalkozás megnevezése

1131 Budapest, Babér u. 1-5.

a vállalkozás címe

2015. december 31.

Egyszerűsített Éves beszámoló



Budapest, 2016. március 08.

WINDEO Kft.
MÉRLEG "A" változat

12810789-3511-113-01
Statistikai számjel

01-09-899444
Cégjegyzék száma

2015. december 31.

Eszközök (Aktívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2014.12.31.	2015.12.31.
1	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	1 304 312	1 236 133
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	0	0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	1 304 312	1 236 133
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	0	0
5	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	167 359	208 098
6	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	0	0
7	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	41 398	18 792
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	125 961	189 306
10	C. Aktív időbeli elhatárolások (49.-51. sorok)	1 922	7 030
11	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	1 473 593	1 451 261

Budapest, 2016. március 28.


a vállalkozás ügyvezetői

A kiegészítő melléklet a beszámoló elválaszthatatlan részét képezi.

WINDEO Kft.
MÉRLEG "A" változat

12810789-3511-113-01
Statistikai számjel

01-09-899444
Cégjegyzék száma


2015. december 31.

Források (Passzívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2014.12.31.	2015.12.31.
12	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	89 417	149 315
13	I. JEGYZETT TŐKE	13 100	13 100
14	54. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
15	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
16	III. TŐKETARTALÉK	156 550	156 550
17	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 80 513	- 80 233
18	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
19	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
20	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	280	59 898
21	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	0	0
22	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	1 369 998	1 289 095
23	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0
24	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	1 204 775	1 086 995
25	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81. és 83.-89. sorok)	165 223	202 100
26	G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)	14 178	12 851
27	FORRÁSOK ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	1 473 593	1 451 261

Budapest, 2016. március 28.


a vállalkozás ügyvezetői

A kiegészítő melléklet a beszámoló elválaszthatatlan részét képezi.

(Összköltség eljárással) "A" változat

Adatok E Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2014.01.01. - 2014.12.31.	2015.01.01. - 2015.12.31.
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	321 423	332 150
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03.+04.)	0	0
III.	Egyéb bevételek	604	376
	<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	68 511	73 717
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	0	0
VI.	Értékcsökkenési leírás	68 179	68 179
VII.	Egyéb ráfordítások	9 938	9 138
	<i>ebből: értékvesztés</i>	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	175 399	181 492
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	1 678	11 238
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.±20.+21.)	140 797	61 832
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	- 139 119	- 50 594
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	36 280	130 898
X.	Rendkívüli bevételek	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	36 280	130 898
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII)	36 280	130 898
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	280	59 898

Budapest, 2016. március 28.



a vállalkozás ügyvezetői

A kiegészítő melléklet a beszámoló elválaszthatatlan részét képezi.

1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

A WINDEO Kft. (2012. július 31-ig Clean Energy Kft.) 2002. március 07-én FRIXI Kereskedelmi Kft. néven kezdte meg tevékenységét és 2002. április 23-án került bejegyzésre. A Társaság fő tevékenységi köre szélenergiát hasznosító villamosenergia termelés.

A Társaság 2008. február 13-tól a Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft. 100%-os tulajdonában volt, ezt követően, 2012. május 24-én az ALTEO Nyrt. vásárolta meg a WINDEO Kft. (korábbi nevén Clean Energy Kft.) 100%-os tulajdoni jogát megtestesítő üzletrészt.

A Társaságot WINDEO Kft.-ként jegyezte be a cégbíróság 2012. augusztus 1-én történt névváltoztatás során.

2015. július 17-től a Társaság bejegyzett új székhelye: 1131 Budapest, Babér u. 1-5.

A Társaság alapításkori jegyzett tőkéje 3.000 E Ft. Az alapítást követően a következő jegyzett tőkeemeléseket hajtotta végre:

- Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft. 2009. december 08-án **100 E Ft-al**
- ALTEO Nyrt. 2012. június 24-én **10.000 E Ft-al**

2015. december 31-én a Társaság jegyzett tőkéje 13.100 E Ft.

A társaság tagjai a 2015.12.31-i társasági szerződés alapján:

	Névérték		Tulajdonosi részarány	
	2014. E Ft	2015. E Ft	2014. %	2015. %
ALTEO Energiaszolgáltató Nyrt. 1131 Budapest, Babér u. 1-5. Cégjegyzékszám: 01-10-045985	13.100	13.100	100%	100%
	13.100	13.100	100%	100%

A Társaság év végi zárása a számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény (továbbiakban Számv. tv.) alapján készült. Az említett törvény 9.§-ának értelmében a Társaság a 2015. üzleti évről egyszerűsített éves beszámolót is készíthet, és hozhat nyilvánosságra, amelynek az említett jogszabály 155.§-nak (2) és (6) bekezdései értelmében kötelező a könyvvizsgáló általi felülvizsgálata. Az említett jogszabályhelyek alapján a WINDEO Kft. a 2015. üzleti évről egyszerűsített éves beszámoló készítésével tesz eleget a beszámolási kötelezettségének.

Az ALTEO Nyrt., mint anyavállalat IFRS szerint összeállított összevont (konszolidált) éves beszámoló és összevont (konszolidált) üzleti jelentés elkészítésére kötelezett. A számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény 10. § (2) bekezdése értelmében az anyavállalat a

konzolidálási kötelezettségének a nemzetközi számviteli standardok (IFRS-ek) szerint összeállított beszámoló és igazgatósági jelentés közzétételével tesz eleget. Az ALTEO Nyrt. fentiek szerint elkészített beszámolója a Budapesti Értéktőzsde és a saját (www.alteo.hu) honlapján tekinthető meg.

Az ALTEO Nyrt. és konszolidációs köre bevonásra kerül a Wallis Portfólió Kft. Számv. tv. szerint összeállított konszolidált (összevont) éves beszámolójába. A fölérendelt anyavállalat konszolidált beszámolója a Wallis Portfólió Kft székhelyén (1055 Budapest, Honvéd u. 20.) tekinthető meg.

A Társaság a kapcsolt vállalkozási közül az ALTEO Nyrt.-vel, és a Windeo Kft-vel folytatott tranzakciókat.

A Társaság a Számviteli Törvény 155. § alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A Kft. választott könyvvizsgálója a Deloitte Könyvvizsgáló Kft., a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy dr. Hruby Attila, kamarai tagsági száma 007118.

Az egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatának díjazása: 600 E Ft +ÁFA.

Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására Selmeczi Dániel ügyvezető és Szécsi Balázs ügyvezető együttesen jogosult.

A 2000. évi C. törvény 88. § (9) bekezdése értelmében a könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért megbízott személy: Lakatos Gergely Zoltán (1094 Budapest, Viola u. 43. 5. em 4., regisztrációs száma: 164933), mint könyvviteli szolgáltatást nyújtó vállalkozás alkalmazottja.

3. SZÁMVITELI POLITIKA

a) Általános információk

A Társaság számviteli politikájában az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontját a tárgyévet követő február 26-ban határozta meg. A WINDEO Kft. mérlegfordulónapja 2015. december 31. az üzleti éve a naptári évvel megegyezik.

A Társaság „A” típusú mérleg tagolását, illetve az eredménykimutatás összeállításánál az összköltség eljárás módszerét, annak is az „A” változatát választotta.

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

b) A számviteli politika főbb elemei

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz- és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valóság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű hibának számít, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2% -át.

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra.

c) A piaci értéken történő értékelés elvei

I. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak

várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Hasznos élettartamok

Vagyoni értékű jogok	5 év
Szellemi termékek	3 év

II. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenési leírások kiszámítása lineáris módszer alkalmazásával, az eszközök hasznos élettartamának figyelembevételével kerülnek elszámolásra az eredménykimutatásban.

A szélerőművek esetében a hasznos élettartam 20 év.

A tárgyi eszközök közül kis értékű eszköznek azokat az eszközöket tekinti a Társaság, melyeknek értéke nem haladja meg a 100 E Ft-ot. Az ilyen eszközök az üzembe helyezés hónapjában – egy összegben – leírásra kerülnek.

A tárgyi eszközöknél a maradványérték meghatározása egyedi elbírálás alapján történik. A Társaság az eszközök értékcsökkenését havonta az analitikus feladás alapján számolja el.

III. Befektetett pénzügyi eszközök

A gazdasági társaságokban levő tulajdoni részesedést jelentő befektetések vásárlás esetén a fizetett ellenérték üzleti- vagy cégértékkel módosított értéken, alapítás, illetve tőkeemelés esetén a társasági szerződésben meghatározott értéken kerülnek értékelésre mindaddig, amíg a piaci értékük tartósan és jelentősen nem csökken a nyilvántartási értékük alá. Ez esetben a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

A befektetett eszközök között kimutatott (egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő) értékpapírok beszerzési áron szerepelnek a mérlegben mindaddig, míg a piaci értékük tartósan és jelentősen nem csökken az értékpapírok nyilvántartási értéke alá. Ez esetben, hasonlóan a tulajdoni részesedést jelentő befektetésekhez a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

IV. Készletek

Az egyéb anyagbeszerzések azonnal felhasználásra kerülnek így készletezési tevékenysége a vállalkozásnak nincs.

V. Követelések

A követelések az adós által visszaigazolt és elismert értékben szerepelnek a mérlegben. A Társaság a külföldi pénzürtékre szóló követeléseit a mérleg fordulónapján a számviteli politikában meghatározott módon értékeli. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés.

A Társaság a követelések, az adott előlegek, az adott kölcsönök, illetve az egyéb követelések között kimutatott összegeket egyedileg értékeli és egyedi elbírálás alapján számol el értékvesztést a követelések könyv szerinti értéke és a várhatóan megtérülő összege közötti különbözetre. Ebben a tekintetben a WINDEO Kft. jelentősnek tekinti a különbözetet, ha az meghaladja a követelés 20%-át, de minimum 100 E Ft-ot.

VI. Értékpapírok

A számviteli politika szerint a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok a mérlegben beszerzési áron kerülnek kimutatásra mindaddig, míg értékük jelentősen nem csökken a nyilvántartási ár alá. Az egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő értékpapírok a befektetett pénzügyi eszközök között kerülnek kimutatásra.

VII. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként, a lezárt év azon kiadásai kerülnek kimutatásra, melyek költségként csak a következő évben számolhatók el. Aktív időbeli elhatárolásként mutatja ki a Társaság a tárgyévvel, de csak a következő évben elszámolt, jóváírt bevételeket.

VIII. Céltartalékok

A várható kötelezettségekre és a jövőbeni (nem rendszeres) költségekre az előrelátható igényeknek a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információknak megfelelően képez céltartalékot a Társaság.

IX. Kötelezettségek

A kötelezettségeket a WINDEO Kft. szerződés szerinti összegben, elismert és már teljesített mértékig mutatja ki a mérlegében. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettség.

X. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolásként azok a ráfordítások kerülnek beállításra, amelyek a tárgyévet érintik, de a kiszámlázásuk csak a mérlegfordulónapot követő időszakban következik be. Passzív időbeli elhatárolásként kerülnek továbbá kimutatásra a tárgyévben elszámolt, de a tárgyévet követő időszakot érintő bevételek.

XI. Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, az MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra.

Év közben a realizált árfolyamveszteség/nyereség összegei a teljesítés napján és a pénzügyi teljesítés napján érvényes árfolyamok különbözetéből adódnak, mely összegeket a pénzügyi műveletek egyéb bevételei, ráfordításai között mutat ki a Társaság.

Év végén a devizás követelések, részesedések és kötelezettségek az MNB által meghirdetett 2015. december 31-i devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek átértékelésre. Az így keletkező összevontan nem realizált árfolyam nyereséget vagy veszteséget a Társaság a pénzügyi műveletek egyéb bevételei illetve ráfordításai között számolja el, irányának megfelelően.

XII. Árbevétel

A Társaság fő tevékenységi köre villamosenergia termelés. Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időszakában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót. Analitikus és főkönyvi nyilvántartás közötti egyeztetés havonta történik.

4. VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS

a) Tőke hatékonysága

<u>Előző év</u>	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke		<u>Tárgy év</u>
	41%	87 %	
	36.280 E Ft	130.898 E Ft	
	89.417 E Ft	149.315 E Ft	

A mutató értékének jelentős változása az adózott eredmény növekedésére vezethető vissza. A 2014. évben az EUR alapú hitelen a fordulónapi magas árfolyam miatt elszenvedett nem realizált árfolyamveszteség okozta az adózott eredmény alacsonyabb voltát.

b) Likviditási mutató

<u>Előző év</u>	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek		<u>Tárgyév</u>
	1,01	1,03	
	167.359 E Ft	208.098 E Ft	
	165.223 E Ft	202.100 E Ft	

A WINDEO Kft. likviditási helyzete az előző évhez képest javult.

c) Árbevétel arányos üzemi eredmény

<u>Előző év</u>	<u>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</u> Értékesítés nettó árbevétele + Egyéb bevétel		<u>Tárgyév</u>
	54%	55%	
	175.399 E Ft	181.492 E Ft	
	322.027 E Ft	332.526 E Ft	

2015-ben a WINDEO Kft. eredményessége javulást mutat az előző évhez képest, amelyet főleg az alacsonyabb működési költségek indokolnak.

5. KIEGÉSZÍTÉS A BESZÁMOLÓ ADATAIHOZ

a) Immateriális javak és Tárgyi eszközök

A Társaság immateriális javakkal nem rendelkezik.

A WINDEO Kft. az alábbi szélérőművekkel rendelkezik:

- Ács mellett üzemelő szélérőmű: VESTAS V90-es típusú 2 MW teljesítményű 105 méteres toronymagassággal rendelkező erőművi egység;
- Pápakovácsi melletti szélérőmű: VESTAS V90-es típusú 2 MW teljesítményű 105 méteres toronymagassággal rendelkező erőművi egység;

A Társaság 2008-ban kezdte meg a 2 db, egyenként 2 MW-os teljesítményű szélturbina beruházását, melyből az egyiket 2008. november 11-én üzembe is helyezett Ácson. Az ácsi turbina végleges használatbavételi engedélye 2009. május 13-án került kibocsátásra. A másik szélturbina Pápakovácson épült, ami 2008. december 10-én került üzembe helyezésre. A végleges használatbavételi engedély 2009. december 18-án került kibocsátásra.

	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró állomány
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Bruttó érték	1.704.178	0	0	0	1.704.178
Alapítás-átszervezés	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Immateriális javak	0	0	0	0	0
Ingatlan	134.249	0	0	0	134.249
Műszaki berendezések, gépek, járművek	1.569.926	0	0	0	1.569.926
Egyéb berendezések, járművek	3	0	0	0	3
Tárgyi eszközök	1.704.178	0	0	0	1.704.178
Halmazott értékcsökkenés	399.866	68.179	0	0	468.042
Alapítás-átszervezés	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Immateriális javak	0	0	0	0	0
Ingatlan	30.615	5.383	0	0	35.998
Műszaki berendezések, gépek, járművek	369.248	62.796	0	0	432.044
Egyéb berendezések, járművek	3	0	0	0	3
Tárgyi eszközök	399.866	68.179	0	0	468.042
Immateriális javak nettó értéke	0				0
Tárgyi eszközök nettó értéke	1.304.312				1.236.133

Terven felüli értékcsökkenés és kis értékű tárgyi eszközökre elszámolt értékcsökkenés az üzleti évben nem került elszámolásra.

b) Készletek	<u>2015.12.31.</u>	<u>0</u>	<u>E FT</u>
	2014.12.31.	0	E FT

A villamos energia-termelés sajátos jellegére való tekintettel, a számviteli politikában rögzített elszámolási módszer szerint a termelt energia nem kerül készletre, mivel a termeléssel egy időben annak értékesítése meg is történik, annak értéke számlázásra kerül.

Egyéb anyag-, árukészlettel nem rendelkezett a Társaság a mérleg fordulónapján.

c) Követelések	<u>2015.12.31.</u>	<u>18.792</u>	<u>E FT</u>
	2014.12.31.	41.398	E FT

A követelések áruszállításból és szolgáltatásból mérlegsoron szerepel a mérleg fordulónapjáig ki nem egyenlített, december havi villamosenergia termelés és értékesítés ellenértéke. Az egyéb követelések egyenlege a Társaság adóhatósági folyószámlákon mutatkozó túlfizetéseket és nem jelentős értékben a szállítói túlfizetéseket tartalmazza.

	2014.	2015.
	december 31.	december 31.
	E Ft	E Ft
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	40.782	18.130
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	28	71
Egyéb követelések	588	591
	41.398	18.792

d) Pénzeszközök	<u>2015.12.31.</u>	<u>189.306</u>	<u>E FT</u>
	2014.12.31.	125.961	E FT

A fordulónapi pénzállomány teljes egészében a banki záró állomány. Készpénzes forgalom a Társaságnál nem volt, a Társaság a házipénztár működtetését megszüntette az év során.

e) Aktív időbeli elhatárolás

2014.12.31.	7.030	E FT
2013.12.31.	1.922	E FT

	2015. december 31. E Ft	2014. december 31. E Ft
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	55
Költségek aktív időbeli elhatárolása	1.922	6.975
	1.922	7.030

A mérleg fordulónapot követő időszakot terhelő vagyonbiztosítás került kimutatásra a költségek aktív időbeli elhatárolásai között. A bevételek aktív időbeli elhatárolása a tervezési pótdíj továbbszámlázását tartalmazza.

f) Saját tőke alakulása

2015.12.31.	149.315	E FT
2014.12.31.	89.417	E FT

	2015.január 1.	Növekedés	Csökkenés	E Ft-ban 2015.december 31.
Jegyzett tőke	13.100	0	0	13.100
- Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0	0
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	156.550	0	0	156.550
Eredménytartalék	-80.513	280	0	-80.233
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	280	59.988	280	59.988
Saját tőke összesen	89.417	60.268	280	149.315

Az ALTEO Nyrt. mint tag, a WINDEO Kft.-nél a 2015. év adózott eredményének terhére 71.000 E Ft osztalékfizetéséről döntött.

g) Céltartalék

2015.12.31.	0	E FT
2014.12.31.	0	E FT

A Társaságnak nem merült fel céltartalék-képzési kötelezettsége sem a tárgyévben, sem az előző évben.

h) Hosszú lejáratú kötelezettségek

2015.12.31.	1.086.995	E FT
2014.12.31.	1.204.775	E FT

2012. május 24-én a WINDEO Kft. korábbi beruházási hitele refinanszírozásra került, amely következményeként a Társaságnak egy új hitele keletkezett, amelynek struktúrája és kondíciói eltérnek az eredeti hiteltől.

A Társaság a 2015.02.20-án a multicurrency hitel lehetőségét kihasználva átváltotta a devizás hitelét forintossá, kedvezőbb árfolyamon, mint az a könyveiben volt.

A Társaság 5 évn túli esedékességű kötelezettségének az összege 534.457 E Ft volt 2015. december 31-én. A hitel lejáratá 2023. 10. 02., kamata 3 havi Euribor + 3% A vagyont terhelő keretbiztosítéki jelzálogjog, 3.200.000 eFt.

i) Rövid lejáratú kötelezettségek

2015.12.31.	202.100	E FT
2014.12.31.	165.223	E FT

	2014. december 31. E Ft	2015. december 31. E Ft
Rövid lejáratú hitelek	103.051	109.081
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1.468	12.760
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból kapcsolt vállalkozással szemben	44.360	75.959
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	16.344	4.300
	165.223	202.100

A rövid lejáratú hitelek között szerepel a Raiffeisen Bank Zrt.-től hosszú lejáratra kapott hitelnek az éven belül esedékes része 109.081 E Ft összeggel.

Szállítókkal szembeni kötelezettségeken belül kerültek kimutatásra 12.760 E Ft összegben, legnagyobbbrészt az ácsi és pápakovácsi szélerőmű üzemeltetéséhez elengedhetetlen meteorológiai szolgáltatások és turbina karbantartásának díjai képviselik.

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek között szerepelnek az anyavállalat által meghatározott osztalékfizetés miatti tartozás 71.000 E Ft értékben, illetve az ALTEO csoporton belüli szolgáltatási díjakkal kapcsolatos mérlegfordulónapi tartozások 4.959 E FT összegben.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között kerültek kimutatásra a 2015. üzleti évben fizetendő általános forgalmi adó és innovációs járulék összege, összesen 11.100 E Ft összegben.

j) Passzív időbeli elhatárolások	2015.12.31.	12.851	E FT
	2014.12.31.	14.178	E FT

A Társaság a passzív időbeli elhatárolások között a 2015. évre járó, de még ki nem fizetett Raiffeisen Bank Zrt. kölcsön kamatait 5.378 E Ft összegben számolta el.

A passzív időbeli elhatárolások között szerepelnek még a 2015-ban teljesített, de nem számlázott szélérőmű turbina karbantartás díjai összesen 2.450 E Ft értékben. Egyéb 2015-ös költségekkel kapcsolatos elhatárolások összesen 5.023 E Ft-ot tesznek ki a mérlegfordulónapi egyenlegből.

k) Árbevétel	2015.12.31.	332.150	E FT
	2014.12.31.	321.423	E FT

A Társaság árbevétele 2015. évben csak belföldi értékesítésből volt. A Társaság a villamos energiát, az érvényes KÁT engedélye alapján a MAVIR Zrt.-nek számlázza.

l) Egyéb bevételek	2015.12.31.	376	E FT
	2014.12.31.	604	E FT

2015-ben a Társaság egyéb bevételt az ALTEO csoport tagjainak továbbszámlázott KÁT pótdíjból realizált.

m) Anyagjellegű ráfordítások	2015.12.31.	73.717	E FT
	2014.12.31.	68.511	E FT

Az anyagköltségen belül a szélérőmű működéséhez szükséges villamosenergia költsége, 2.317 E Ft összegben került elszámolásra.

Az anyagjellegű ráfordításokon belül 2015-ben az alábbi igénybe vett szolgáltatások kerültek elszámolásra:

• szakértői szolgáltatások (könyvelés, könyvvizsgálat, tanácsadás)	34.410 E Ft
• épület és egyéb karbantartás díjai	29.742 E Ft
• egyéb igénybe vett szolgáltatások	1.687 E Ft

2015. ÉVI KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

(adatok E Ft-ban)

Az anyagjellegű ráfordításokon belül 2015-ben az alábbi egyéb szolgáltatások kerültek elszámolásra:

- banki költségek, közzétételi díjak, biztosítási díjak, eljárási díjak 5.310 E Ft
- egyéb szolgáltatási díjak 252 E Ft

n) Értécsökkenési leírás	<u>2015.12.31.</u>	<u>68.179</u>	<u>E FT</u>
	2014.12.31.	68.179	E FT

A szelerőművek aktivált berendezéseinek évi 4 %-os leírási kulccsal számolt értékkel csökkent az előző évhez viszonyítva. Tárgyévi beszerezés nem történt.

o) Egyéb ráfordítások	<u>2015.12.31.</u>	<u>9.138</u>	<u>E FT</u>
	2014.12.31.	9.938	E FT

	2014. december 31. E Ft	2015. december 31. E Ft
Iparüzési adó	6.286	6.597
Bírság, káresemény, kártalanítás	1.022	1.078
KÁT tervezési pótdíj	1.077	801
Közművezetékek adó	592	595
Innovációs járulék	958	0
Egyéb	3	67
Egyéb ráfordítások	9.938	9.138

A Társaság a 2014. évi LXXVI. törvény (a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról) alapján 2015.-ben nem kötelezett innovációs járulék fizetésére.

A WINDEO Kft.-nek 2013. január 1-től hatályos 2012. évi CLXVIII. törvény a közművezetékek adójáról szóló törvény szerint közművezetékek adójának fizetési kötelezettsége keletkezett.

p) Pénzügyi műveletek eredménye	<u>2015.12.31.</u>	<u>-50.594</u>	<u>E FT</u>
	2014.12.31.	-139.119	E FT

Az egyéb devizában fennálló eszközök és kötelezettségek miatt elszámolt realizált árfolyam nyereség összevont egyenlege 9.012 E Ft volt.

A Társaság a hiteleihez kapcsolódóan 61.365 E Ft értékű fizetendő kamatráfordítást számolt el az adózás előtti eredményének a terhére.

Az egyéb kamatbevétele a Társaságnak 2015-ben 1.759 E Ft volt.

q) Rendkívüli eredmény	2015.12.31.	0	E FT
	2014.12.31.	0	E FT

A Társaságnak rendkívüli eredménye nem volt 2015-ben.

6. ADÓZÁS

A Társaság társasági adóalapjának levezetése az alábbiak szerint alakul:

	E Ft-ban
Adózás előtti eredmény	130.898
Adó tv. szerinti écs és kivezetett szám. nyilv. sz. érték	218.296
Összesen csökkentő tételek	218.296
Számviteli tv. szerinti écs és kivezetett k.sz.é	68.179
Összesen növelő tételek	68.179
Adóalap	-19.219

A 2015-es üzleti évben keletkezett negatív adóalap a rendeltetésszerű joggyakorlás mellett 5 évig elhatárolható.

7. VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐK

Az ügyvezetők 2015. év során tevékenységükért díjazásban nem részesültek. Az év végén a vezető tisztségviselők nem tartoznak a Társaságnak, korábbi tagokkal szemben nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.


8. BÉR- ÉS LÉTSZÁMADATOK

A Társaságnak nincs alkalmazottja, a Társaság vezetését az ügyvezetők látják el.

9. MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK

A banki hitelszerződés értelmében a Társaság ingatlanjain, ingóságain, bankszámláin, vagyonán és követelésein jelzálogjog került bejegyzésre. A VENDEO Kft. és a WINDEO Kft. egymás felé készfizető kezességet vállalt, az ALTEO Nyrt. részéről mértékben és feltételekben is korlátozott kezesség áll fenn a banki hitelszerződésben leírtaknak megfelelően.

Budapest, 2016. március 08.


Szécsi Balázs


Selmeczi Dániel

Ügyvezetők