

**WINDEO Kft.**  
**2014. december 31-i**  
**egyszerűsített éves**  
**beszámolója**

## Független könyvvizsgálói jelentés a WINDEO Kft. tulajdonosa részére

### *Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés*

Elvégeztük a WINDEO Kft. mellékelt 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a **2014. december 31-i** fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **1 473 593** ezer Ft, a mérleg szerinti eredmény **280** ezer Ft nyereség-, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

### *A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért*

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

### *A könyvvizsgáló felelőssége*

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon érvényes - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is. Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.



Tel: +36 1 235 3010, 235 3090  
Fax: +36 1 266 6438  
www.bdo.hu

BDO Magyarország  
Könyvvizsgáló Kft.  
1103 Budapest, Kőér utca 2/a.  
Laurus Irodaházak C épület  
1476 Budapest, Pf. 138.

## Vélemény

Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a WINDEO Kft. 2014. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Budapest, 2015. március 20.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.  
1103 Budapest, Kőér utca 2/A  
nyilvántartási szám: 002387

*Fehér Balázs*  
Fehér Balázs  
Cégvezető



*Jasper Zsuzsanna*  
Jasper Zsuzsanna  
Bejegyzett könyvvizsgáló  
Kamaraí tagsági száma: 001288

A BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd, a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.

Fővárosi Bíróság Cégbírósága, Cégjegyzékszám: Cg. 01 09 867 785

Csoportazonosító (Group-ID-Nr): 17780711-5-44  
Group VAT Nr.: HU 17780711

**12810789-3511-113-01**

Statisztikai számjel

**01-09-899444**

Cégjegyzékszám

**WINDEO Kft.**

a vállalkozás megnevezése

**1138 Budapest Váci út 175.**

a vállalkozás címe

**2014. december 31.**

## Egyszerűsített éves beszámoló



Budapest, 2015. március 20.

*Sténi Bal*

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**WINDEO Kft.**  
1138 Budapest, Váci út 175.  
Adószám: 12810789-2-41

Eszközök (Aktívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1	Befektetett eszközök (02.+10.+18.sorok)	1 372 491	1 304 312
2	IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)		
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	Vagyoni értékű jogok		
6	Szellemi termékek		
7	Üzleti vagy cégérték		
8	Immateriális javakra adott előlegek		
9	Immateriális javak értékhelyesbítése		
10	TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	1 372 491	1 304 312
11	Ingtatlanok és akapcsolódó vagyoni értékű jogok	109 017	103 634
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 263 474	1 200 678
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek		
14	Tenyészállatok		
15	Beruházások, felújítások		
16	Beruházásokra adott előlegek		
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25.)		
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21	Egyéb tartós részesedés		
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonylatban álló vállalkozásban		
23	Egyéb tartósan adott kölcsön		
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
26	Forgóeszközök (27.+34.+40.+45.sor)	155 318	167 359
27	KÉSZLETEK (28.-33.sorok)		
28	Anyagok		
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
31	Késztermékek		
32	Áruk		
33	Készletekre adott előlegek		
34	KÖVETELÉSEK ( 35.-39. sorok)	43 438	41 398
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	42 809	40 782
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		28
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
38	Váltókövetelések		
39	Egyéb követelések	629	588
40	ÉRTÉKPAPIROK (41.-44.sorok)		
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
42	Egyéb részesedés		
43	Saját részvények, saját üzletrészek		
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
45	PÉNZESZKÖZÖK (46.-47.sorok)	111 880	125 961
46	Pénztár, csekkek	27	27
47	Bankbetétek	111 853	125 934
48	Aktív időbeli elhatárolások (49.-51.sorok)	2 045	1 922
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	123	
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 922	1 922
51	Halasztott ráfordítások		
52	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48.)	1 529 854	1 473 593

Budapest, 2015. március 20.

*Füredi Bal*  
a vállalkozás vezetője  
(képviseelője)

**WINDEO Kft.**  
1138 Budapest, Váci ut. 175.  
Adószám: 12810789-2-41

(Összköltség eljárással) "A" változat

Adatok E Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	324 292	321 423
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>324 292</b>	<b>321 423</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (±03.+04.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>0</b>	<b>604</b>
	<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>		
05.	Anyagköltség	2 881	2 527
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	60 605	60 550
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	5 701	5 434
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)</b>	<b>69 187</b>	<b>68 511</b>
10.	Béreköltség		
11.	Személy jellegű egyéb kifizetések		
12.	Bérfelrakások		
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI.</b>	<b>Értéksökkenési leírás</b>	<b>68 179</b>	<b>68 179</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>16 055</b>	<b>9 938</b>
	<i>ebből: értékvesztés</i>		
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>170 871</b>	<b>175 399</b>
13.	Kapott (járó) osztalék részesedés		
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>		
14.	Részesedések árfolyamnyeresége		
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	4 691	1 579
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	326	99
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>5 017</b>	<b>1 678</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>		
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	68 323	61 587
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>		
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	26 578	79 210
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>94 901</b>	<b>140 797</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-89 884</b>	<b>-139 119</b>
<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>80 987</b>	<b>36 280</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D.</b>	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)</b>	<b>80 987</b>	<b>36 280</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>		
<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII)</b>	<b>80 987</b>	<b>36 280</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre		
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	80 000	36 000
<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)</b>	<b>987</b>	<b>280</b>

Budapest, 2015. március 20.

*Gábor K. L.*  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**WINDEO Kft.**  
1138 Budapest, Váci út. 175.  
Adószám: 12810789-2-41

## 1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

A WINDEO Kft. (2012. július 31-ig Clean Energy Kft.) 2002. március 07-én FRIXI Kereskedelmi Kft. néven kezdte meg tevékenységét és 2002. április 23-án került bejegyzésre. A Társaság fő tevékenységi köre szélenergiát hasznosító villamosenergia termelés.

A Társaság 2008. február 13-tól a Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft. 100%-os tulajdonában volt, ezt követően, 2012. május 24-én az ALTEO Nyrt. vásárolta meg a WINDEO Kft. (korábbi nevén Clean Energy Kft.) 100%-os tulajdoni jogát megtestesítő üzletrészt.

A Társaságot WINDEO Kft.-ként jegyezte be a cégbíróság 2012. augusztus 1-én történt névváltoztatás során.

2013. augusztus 5-től a Társaság bejegyzett új székhelye: 1138 Budapest, Váci út 175.

A Társaság alapításkori jegyzett tőkéje 3.000 E Ft. Az alapítást követően a következő jegyzett tőkeemeléseket hajtotta végre:

- Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft. 2009. december 08-án **100 E Ft-al**
- ALTEO Nyrt. 2012. június 24-én **10.000 E Ft-al**

2014. december 31-én a Társaság jegyzett tőkéje 13.100 E Ft.

**A társaság tagjai a 2014.12.31-i társasági szerződés alapján:**

	Névérték		Tulajdonosi részarány	
	2014. E Ft	2013. E Ft	2014. %	2013. %
ALTEO Energiaszolgáltató Nyrt.	13.100	13.100	100%	100%
HU-1138 Budapest, Váci út 175. Céggjegyzékszám: 01-10-045985				
	<b>13.100</b>	<b>13.100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

A Társaságot az ALTEO Nyrt. bevonja az összevont (konszolidált) éves beszámolójába és összevont (konszolidált) üzleti jelentésébe.

A Társaság év végi zárása a számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény (továbbiakban Számv. tv.) alapján készült. Az említett törvény 9. §-ának értelmében a Társaság a 2014. üzleti évről egyszerűsített éves beszámolót is készíthet, és hozhat nyilvánosságra, amelynek az említett jogszabály 155. §-nak (2) és (6) bekezdései értelmében kötelező a könyvvizsgáló általi felülvizsgálata. Az említett jogszabályhelyek alapján a WINDEO Kft. a 2014. üzleti évről egyszerűsített éves beszámoló készítésével tesz eleget a beszámolási kötelezettségének.

## 2. SZÁMVITELI POLITIKA

### a) Általános információk

A Társaság számviteli politikájában az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontját legkésőbb a tárgyévet követő hónap március 24-ben határozta meg. A WINDEO Kft. mérlegfordulónapja 2014. december 31. az üzleti éve a naptári évvel megegyezik.

A Társaság „A” típusú mérleg tagolását, illetve az eredménykimutatás összeállításánál az összköltség eljárás módszerét, annak is az „A” változatát választotta.

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

### b) A számviteli politika főbb elemei

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz- és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű hibának számít, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2% -át.

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra.

### c) A piaci értéken történő értékelés elvei

#### I. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak



#### IV. Készletek

A Társaság fő tevékenységi köre villamosenergia-termelés. A termelt villamos energia elszámolása értékesítés nettó árbevételben történő elszámolása számlázással egyidejűleg történik. Analitikus és főkönyvi nyilvántartás közötti egyeztetés havonta történik.

Az egyéb anyagbeszerzések azonnal felhasználásra kerülnek így készletezési tevékenysége a vállalkozásnak nincs.

#### V. Követelések

A követelések az adós által visszaigazolt és elismert értékben szerepelnek a mérlegben. A Társaság a külföldi pénzürtékre szóló követeléseit a mérleg fordulónapján a számviteli politikában meghatározott módon értékeli. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés.

A Társaság a követelések, az adott előlegek, az adott kölcsönök, illetve az egyéb követelések között kimutatott összegeket egyedileg értékeli és egyedi elbírálás alapján számol el értékvesztést a követelések könyv szerinti értéke és a várhatóan megtérülő összege közötti különbözetre. Ebben a tekintetben a WINDEO Kft. jelentősnek tekinti a különbözetet, ha az meghaladja a követelés 20%-át, de minimum 100 E Ft-ot.

#### VI. Értékpapírok

A számviteli politika szerint a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok a mérlegben beszerzési áron kerülnek kimutatásra mindaddig, míg értékük jelentősen nem csökken a nyilvántartási ár alá. Az egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő értékpapírok a befektetett pénzügyi eszközök között kerülnek kimutatásra.

#### VII. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként, a lezárt év azon kiadásai kerülnek kimutatásra, melyek költségként csak a következő évben számolhatók el. Aktív időbeli elhatárolásként mutatja ki a Társaság a tárgyévet illető, de csak a következő évben elszámolt, jóváírt bevételeket.

## 3. VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS

## a) Tőke hatékonysága

	Adózott eredmény Saját tőke	
<u>Előző év</u>		<u>Tárgy év</u>
	<b>91%</b>	<b>41%</b>
	80.987 E Ft	36.280 E Ft
	89.137 E Ft	89.417 E Ft

A mutató értékének jelentős csökkenése az adózott eredmény csökkenésére vezethető vissza. Az EUR alapú hitelen a fordulónapi magas árfolyam miatt elszenvedett nem realizált árfolyamvesztés okozta az adózott eredmény csökkenését.

## b) Likviditási mutató

	Forgóeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	
<u>Előző év</u>		<u>Tárgyév</u>
	<b>0,79</b>	<b>1,01</b>
	155.318 E Ft	167.359 E Ft
	197.021 E Ft	165.223 E Ft

A WINDEO Kft. likviditási helyzete az előző évhez képest jelentősen javult.

## c) Árbevétel arányos üzemi eredmény

	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye Értékesítés nettó árbevétele + Egyéb bevétel	
<u>Előző év</u>		<u>Tárgyév</u>
	<b>53%</b>	<b>54%</b>
	170.871 E Ft	175.399 E Ft
	324.292 E Ft	322.027 E Ft

2014-ben a WINDEO Kft. eredményessége javulást mutat az előző évhez képest, amelyet főleg az alacsonyabb működési költségek indokolnak.

Terven felüli értékcsökkenés és kis értékű tárgyi eszközökre elszámolt értékcsökkenés az üzleti évben nem került elszámolásra.

**b) Készletek**

<u>2014.12.31.</u>	<u>0</u>	<u>E FT</u>
2013.12.31.	0	E FT

A villamos energia-termelés sajátos jellegére való tekintettel, a számviteli politikában rögzített elszámolási módszer szerint a termelt energia nem kerül készletre, mivel a termeléssel egy időben annak értékesítése meg is történik; annak értéke számlázásra kerül.

Egyéb anyag-, árukészlettel nem rendelkezett a Társaság a mérleg fordulónapján.

**c) Követelések**

<u>2014.12.31.</u>	<u>41.398</u>	<u>E FT</u>
2013.12.31.	43.438	E FT

A követelések áruszállításból és szolgáltatásból mérleg soron szerepel a mérleg fordulónapjáig ki nem egyenlített, december havi villamosenergia-termelés és értékesítés ellenértéke. Az egyéb követelések egyenlege a Társaság adóhatósági folyószámlákon mutatkozó túlfizetéseket és nem jelentős értékben a szállítói túlfizetéseket tartalmazza.

	2014. december 31. E Ft	2013. december 31. E Ft
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	40.782	42.809
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	28	0
Egyéb követelések	588	629
	<u>41.398</u>	<u>43.438</u>

**d) Pénzeszközök**

<u>2014.12.31.</u>	<u>125.961</u>	<u>E FT</u>
2013.12.31.	111.880	E FT

A fordulónapi pénzállomány 27 E Ft pénztári és 125.934 E Ft banki záró állományt mutat. Készpénzes forgalom a Társaságnál nem volt jelentős.

## h) Hosszú lejáratú kötelezettségek

2014.12.31.	1.204.775	E FT
2013.12.31.	1.233.150	E FT

2012. május 24-én a WINDEO Kft. korábbi beruházási hitele refinanszírozásra került, amely következményeként a Társaságnak egy új hitele keletkezett, amelynek struktúrája és kondíciói eltérnek az eredeti hiteltől. A Társaság 5 évnél hosszabb futamidejű kötelezettségének az összege 722.552 E Ft volt 2014. december 31-én.

A Társaság a mérlegfordulónapot követően 2015.02.20-án forintosította a bankhitelt.

## i) Rövid lejáratú kötelezettségek

2014.12.31.	165.223	E FT
2013.12.31.	197.021	E FT

	2014. december 31. E Ft	2013. december 31. E Ft
Rövid lejáratú hitelek	103.051	91.076
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1.468	5.960
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból kapcsolt vállalkozással szemben	44.360	84.725
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	16.344	15.260
	<b>165.223</b>	<b>197.021</b>

A rövid lejáratú hitelek között szerepel a Raiffeisen Bank Zrt.-től hosszú lejáratra kapott hitelnek az éven belül esedékes része 103.051 E Ft összeggel.

Szállítókkal szembeni kötelezettségeken belül kerültek kimutatásra 1.468 E Ft összegben, legnagyobb részt az ácsi és pápakovácsi szélerőmű üzemeltetéséhez elengedhetetlen meteorológiai szolgáltatások és turbina karbantartásának díjai képviselik.

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek között szerepelnek az anyavállalat által meghatározott osztalékfizetés miatti tartozás 36.000 E Ft értékben, illetve az ALTEO csoporton belüli szolgáltatási díjakkal kapcsolatos mérlegfordulónapi tartozások 8.360 E Ft összegben.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között kerültek kimutatásra a 2014. üzleti évben fizetendő általános forgalmi adó és innovációs járulék összege, összesen 16.344 E Ft összegben.

## n) Értékcsökkenési leírás

2014.12.31.	68.179	E FT
2013.12.31.	68.179	E FT

A szélérőművek aktivált berendezéseinek évi 4 %-os leírási kulccsal számolt értékkel csökkent az előző évhez viszonyítva. Tárgyévi-beszerezés nem történt.

## o) Egyéb ráfordítások

2014.12.31.	9.938	E FT
2013.12.31.	16.055	E FT

	2014. december 31. E Ft	2013. december 31. E Ft
Iparüzési adó	6.286	6.428
Építmény adó	3	3
Bírság, káresemény, kártalanítás	1.022	1.049
KÁT tervezési pótdíj	1.077	7.019
Innovációs járulék	958	964
Közművezetékek adó	592	592
<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>9.938</b>	<b>16.055</b>

A WINDEO Kft.-nek 2012. évtől a 2013. évi XC. a kutatási és technológiai innovációs alapról szóló törvény szerint innovációs járulékfizetési kötelezettsége keletkezett.

A WINDEO Kft.-nek 2013. január 1-től hatályos 2012. évi CLXVIII. törvény a közművezetékek adójáról szóló törvény szerint közművezetékek adójának fizetési kötelezettsége keletkezett.

## p) Pénzügyi műveletek eredménye

2014.12.31.	-139.119	E FT
2013.12.31.	-89.884	E FT

Az egyéb devizában fennálló eszközök és kötelezettségek miatt elszámolt realizált árfolyamvesztés összegvont összege 4.335 E Ft volt. Az év végi devizás átértékelés összegvontan árfolyamvesztést jelentett a Társaságnál, amihez kapcsolódóan elszámolt különbözet 74.776 E Ft volt. A Társaság a mérlegfordulónapot követően 2015.02.20-án forintosította a bankhitelt.

A Társaság a hiteleihez kapcsolódóan 61.587 E Ft értékű fizetendő kamatráfordítást számolt el az adózás előtti eredményének a terhére.

Az egyéb kamatbevétele a Társaságnak 2014-ben 1.579 E Ft volt.

**8. MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK**

A banki hitelszerződés értelmében a Társaság ingatlanjain, ingóságain, bankszámláin, vagyonán és követelésein jelzálogjog került bejegyzésre. A VENTEÓ Kft. és a WINDEÓ Kft. egymás felé készfizető kezességet vállalt, az ALTEÓ Nyrt. részéről mértékben és feltételekben is korlátozott kezesség áll fenn a banki hitelszerződésben leírtaknak megfelelően.

Budapest, 2015. március 20.



**Szécsi Balázs**

**Ügyvezető**

1132 Budapest, Váci út 4. 2em. 8a.

**WINDEÓ Kft.**  
1138 Budapest, Váci út 175.  
Adószám: 12810789-2-41