

Kazinc-Therm Kft.

*Éves beszámoló és
független könyvvizsgálói jelentés*

2015. december 31.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Kazinc-Therm Kft. tulajdonosa elé terjesztett éves beszámolóról

A Kazinc-Therm Kft. tulajdonosának

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Kazinc-Therm Kft. (a „Társaság”) mellékelt 2015. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2015. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.609.746 eFt, a mérleg szerinti eredmény 64.917 eFt nyereség-, és ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Kazinc-Therm Kft. 2015. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Figyelemfelhívás

Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet IV.h pontjára, ahol bemutatásra kerül, hogy a Társaság rövid lejáratú kötelezettségei 314.912 eFt-al haladják meg a forgóeszközök értékét 2015. december 31-én. A Társaságnak a vállalkozás folytatására való képessége a tulajdonos pénzügyi támogatásától függ. A Társaság tulajdonosa írásban erősítette meg kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy szükség esetén gondoskodik a Társaság pénzügyi támogatásáról, annak érdekében, hogy a Társaság folytatni tudja tevékenységét a jövőben is. Véleményünk nem minősített ennek a kérdésnek a vonatkozásában.

Egyéb kérdések

Az előző évi éves beszámolót másik könyvvizsgáló auditálta. 2015. június 1-jén kiadott könyvvizsgálói jelentése korlátozás nélküli könyvvizsgálói vélemény tartalmazott.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség az engedélyesi beszámolóról

A 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról 105/A. § (1) bekezdésében, valamint a 2005. évi XVIII. törvény a távhőszolgáltatásról 18/B § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségünknek eleget téve igazoljuk, hogy a vállalkozás által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok, valamint az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása biztosítják a vállalkozás üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességét.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség: Az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztük a Kazinc-Therm Kft. mellékelt 2015. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért.

A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint a Kazinc-Therm Kft. 2015. évi üzleti jelentése a Kazinc-Therm Kft. 2015. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2016. március 22.



.....
Horváth Tamás

Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.
1068 Budapest Dózsa György út 84/C.
000083



.....
Dr. Hruby Attila

kamarai tag könyvvizsgáló
007118

12732225-3530-113-05

Statisztikai számjel

05-09-009234

Cégjegyzékszám

Kazinc-Therm Kft.

a vállalkozás megnevezése

3700 Kazincbarcika, Gorkij út 1.

a vállalkozás címe

2015. december 31.

Éves beszámoló



Budapest, 2016. március 22.

Eszközök (Aktívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2014.12.31.	Elozo ev módosítás	2015.12.31.
1	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	710 678	0	632.231
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	0	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	Vagyoni értékű jogok	0	0	0
6	Szellemi termékek	0	0	0
7	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	710 678	0	632.231
11	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	249 404	0	239.855
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	456 110	0	392.376
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
14	Tenyészállatok	0	0	0
15	Beruházások, felújítások	5 164	0	0
16	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21	Egyéb tartós részesedés	0	0	0
22	Tartósan adott kölcs. e. rész.-i viszonyban álló váll.-ban	0	0	0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
26	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	1 008 547	-40.306	877.652
27	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	130.954	-40.306	78.761
28	Anyagok	0	0	0
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
30	Növények-, hizó- és egyéb állatok	0	0	0
31	Késztermékek	0	0	0
32	Áruk	130.954	-40.306	78.761
33	Készletekre adott előlegek	0	0	0
34	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	710.132	0	545.638
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	567.339	0	490.693
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	23.427	0	38.340
37	Követelések e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
38	Váltókövetelések	0	0	0
39	Egyéb követelések	119.366	0	16.605
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
42	Egyéb részesedés	0	0	0
43	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	167.461	0	253.253
46	Pénztár, csekkek	0	0	0
47	Bankbetétek	167.461	0	253.253
48	C. Aktív időbeli elhatárolások (49.-51. sorok)	125.914	0	99.863
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	31.829	0	33.304
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	17.727	0	0
51	Halasztott ráfordítások	76.358	0	66.559
52	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	1.845.139	-40.306	1.609.746

Budapest, 2016. március 22.

Kósa András

Lőrincz Attila

a vállalkozás ügyvezetői

Források (Passzívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2014.12.31.	Előző év módosítás	2015.12.31.
53	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	45 605	0	110 522
54	I. JEGYZETT TŐKE	465 000	0	3 000
55	54. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
57	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 596 260	0	- 147 395
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	190 000	0	190 000
60	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
61	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	- 13 135	0	64 917
62	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	0	0	3 000
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	3 000
65	Egyéb céltartalékok	0	0	0
66	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	1 661 662	0	1 192 564
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0	0
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
69	Hátrasorolt köt. e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	0	0	0
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
73	Átváltoztatható kötvények	0	0	0
74	Tartozások kötvénykibocsátásából	0	0	0
75	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
78	Tartós köt. e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81. és 83.-89. sorok)	1 661 662	0	1 192 564
81	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
82	ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
83	Rövid lejáratú hitelek	391 852	0	195 926
83a	Ebből kereskedési forgóeszközhitel	0	0	0
84	Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	253 904	0	130 955
86	Váltótartozások	0	0	0
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1 015 906	0	826 989
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0	0	38 694
90	G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)	137 872	- 40 306	303 660
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
92	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	137 872	- 40 306	224 899
93	Halasztott bevételek	0	0	78 761
94	FORRÁSOK ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	1 845 139	- 40 306	1 609 746

Budapest, 2016. március 22.

A kiegészítő melléklet a beszámoló elválaszthatatlan részét képezi.

Kósa András

Lőrincz Attila

a vállalkozás ügyvezetői

(Összköltség eljárással) "A" változat

Adatok E Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2014.01.01. - 2014.12.31.	Előző év módosításai	2015.01.01. - 2015.12.31.
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1.940.219	0	1.981.477
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	1.940.219	0	1.981.477
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03.+04.)	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	6.757	40.306	13.241
	<i>ebből: visszárt értékvesztés</i>	0	0	0
05.	Anyagköltség	1.401.164	0	1.265.345
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	392.598	0	410.535
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	18.429	0	17.439
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	422	0	170
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	1.812.613	0	1.693.489
10.	Béreköltség	0	0	0
11.	Személy jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
12.	Bérfeladások	0	0	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	0	0	0
VI.	Értékesítési leírás	219.620	0	76.448
VII.	Egyéb ráfordítások	24.885	40.306	114.813
	<i>ebből: értékvesztés</i>	0	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-110.142	0	109.968
13.	Kapott (járó) osztalék részesedés	0	0	0
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
14.	Részesedések árfolyamnyeresége	0	0	0
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	0
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	16.573	0	7.782
	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	10.258
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	16.573	0	18.040
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-16.573	0	-18.040
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-126.715	0	91.928
X.	Rendkívüli bevételek	134.260	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	9.800	0	9.800
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	124.460	0	-9.800
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	-2.255	0	82.128
XII.	Adófizetési kötelezettség	10.880	0	17.211
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	-13.135	0	64.917
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztaléokra, részesedésre	0	0	0
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0	0	0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-13.135	0	64.917

Budapest, 2016. március 22.

A kiegészítő melléklet a beszámoló elválaszthatatlan részét képezi.

Kósa András

Lőrincz Attila

a vállalkozás ügyvezetői

Adatok E Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2014	2015
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash flow, 1.-13. sorok)	102 717	279 718
1.	Adózás előtti eredmény ±	- 2 255	82 128
	Nem realizált árfolyamnyereség/-veszteség	0	0
2.	Elszámolt értékcsökkenés és amortizáció +	219 620	76 448
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	3 000
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	- 422 212	- 122 949
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	264 795	- 150 224
	<i>Korrektio kapcsolt miatt</i>	0	0
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	92 557	165 788
9.	Vevőkövetelés változása ±	- 65 440	76 646
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	- 8 962	140 041
	<i>Korrektio részesedés értékesítés miatti követelés</i>	0	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	35 494	26 051
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	- 10 880	- 17 211
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow, 14.-16. sorok)	- 184	2 000
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	- 184	0
15.	Befektetett eszközök eladása +	0	2 000
16.	Kapott osztalék részesedés +	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow, 17.-27. sorok)	- 5 926	- 195 926
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	190 000	0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztés, megszüntetése, beváltása +	0	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
22.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	- 195 926	- 195 926
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27.	Alapítókcal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III.sorok) ±	96 607	85 792
	Nyitó pénzeszközök	70 854	167 461
	Záró pénzeszközök	167 461	253 253

Budapest, 2016. március 22.

Kósa András

Lőrincz Attila

a vállalkozás ügyvezetői

I. A TÁRSASÁG ISMERTETÉSE

A Kazinc-Therm Kft. egyszemélyes Társaság, tulajdonosa a Sinergy Energiaszolgáltató, Beruházó és Tanácsadó Kft. (székhelye: 1131 Budapest, Babér u. 1-5.), amely az ELMŰ Nyrt. és az ÉMÁSZ Nyrt. közös vezetésű vállalata volt 2015-ig.

Az ELMŰ Nyrt. és az ÉMÁSZ Nyrt. az anyavállalatot 2015. május 4.-i hatállyal eladta az ALTEO Energiaszolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaságnak.

A Társasági szerződés kelte: 2001. október 1.

A Társaság a működését 2001. október 1-én kezdte meg, de 2001-ben és 2002. október 15-ig alaptevékenységet nem végzett, árbevétele ebben az időszakban nem volt, 2001-ben és 2002. október 15-ig kiadásai közül a beruházás érdekében felmerült költségek a befejezetlen beruházások között kerültek kimutatásra.

A Társaság kereskedelmi tevékenységét a Kazincbarcika Város Önkormányzatával megkötött Táv hőtermelő és Hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően 2002. október 15-én kezdte meg.

A Társaság az alábbi főtevékenységeket folytatja:

- Gőzellátás, légkondicionálás
- Villamosenergia-termelés, -elosztás.
- Víztermelés, -kezelés, -ellátás

A Társaság tulajdonában lévő fűtőerőmű üzemeltetését és karbantartását a Sinergy Kft. végzi.

A Társaság bejegyzett székhelye: 3700 Kazincbarcika, Gorkij u 1. sz.

A Társaság jegyzett tőkéje 3.000 E Ft.

A Társaság tulajdonosa (a mérlegfordulónapon): a Sinergy Kft. 100%-ban.

A Társaságot az ALTEO Nyrt. bevonja az IFRS szerint összeállított összevont (konszolidált) éves beszámolójába és összevont (konszolidált) üzleti jelentésébe, továbbá a Társaságot a Wallis Portfólió Kft., mind fölérendelt anyavállalat konszolidálja a beszámolójában.

II. SZÁMVITELI POLITIKA

a) Általános információk

A Társaság éves beszámolót készít, ennek megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit.

A Társaságnál az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A Társaság az anyavállalati alapelveknek megfelelően egységesítette zárási folyamatait, amelynek eredményeként egy gyorsabb folyamat valósult meg. Mérlegkészítés napjaként a mérleg fordulónapját követő január 31. került meghatározásra.

Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban a bekerülési költség elvének alkalmazásával készült.

A Társaság a mérleget a Számviteli Törvény 1. számú mellékletének „A” változatában előírtaknak megfelelő tagolásban készíti el.

A Társaság „A” típusú eredménykimutatást készít összköltség eljárással.

A Társaság kapcsolt vállalkozásnak az anya- és leányvállalatait tekinti.

Az éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

Az éves beszámoló aláírására Kósa András ügyvezető és Lőrincz Attila ügyvezető együttesen jogosult.

A Társaság a Számviteli Törvény 155. § alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A Kft. választott könyvvizsgálója a Deloitte Könyvvizsgáló Kft., a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy dr. Hruby Attila, kamarai tagsági száma 007118.

A 2000. évi C. törvény 88. § (9) bekezdése értelmében a könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért megbízott személy: Lakatos Gergely Zoltán (1094 Budapest, Viola u. 43., 5. em 4, regisztrációs száma: 164933).

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a számviteli alapelvek (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) érvényesülését.

Jelentős összegű hibának számít, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkenő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a Társaság mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, ebben az esetben 1 millió Ft.

b) Értékelési elvek, eljárások

Amortizáció elszámolása

A 100 ezer forint alatti bekerülési értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek és tárgyi eszközök használatbavételkor egy összegben leírásra kerülnek.

A 100 ezer forint feletti bekerülési értékű tárgyi eszközök esetében az értékcsökkenés megállapításának lépései:

1. az adott eszköz hasznos élettartamának megállapítása;
2. a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható érték, mint maradványérték becslése.

A Társaság főtevékenységének eszközeinél – azok jellegétől és használatuktól függően – maradványértéket határoz meg műszaki és piaci információkon alapuló becsléssel. A tárgyi eszközök összértékén belül a többi eszközcsoport aránya nem képvisel jelentős mértéket, ezért a maradványérték ezeknél az eszközöknél nulla.

3. Az értékcsökkenési leírás alapja a bruttó érték, mint terv szerint amortizálható bekerülési érték. A bekerülési érték leírása a használati idő, hasznos élettartam figyelembevételével kialakított kulcsokkal, lineáris vagy üzemóra alapú leírási mód alapján történik.

Az értékcsökkenési leírás költségként való elszámolásának kezdete a rendeltetésszerű használatbavételt (üzembe helyezést) követő hónap első napja.

A Társaságnál a tárgyi eszköz rendeltetésszerű használatbavételének, üzembe helyezésének időpontja a sikeres próbatüzem befejezése, a kereskedelmi üzem kezdő napja.

Készletek értékelése

A vásárolt készletek beszerzési áron kerülnek értékelésre.

A bekerülési érték a Számviteli törvény 47. § (1) - (4) pontja alapján meghatározott érték: a beszerzési ár módosítva a kapcsolódó (járulékos) tételekkel.

Ha a számla a raktárba történő beszállításig nem érkezik meg, akkor a szerződés (megrendelés) szerint ismert tételek alapján kell a készletet állományba venni a Számviteli törvény 47. § (9) bekezdése alapján és a számla beérkezésekor a különbözet:

- ha jelentős, módosítja a bekerülési értéket,
- ha nem jelentős, az árkülönbséti számlán keresztül egyéb bevételként, vagy egyéb ráfordításként kerül elszámolásra.

A Társaság a számviteli alapelveknek megfelelően csak értékbeni nyilvántartást vezet.

Követelések értékelése

A követeléseket egyedileg értékeljük. Az egyedi értékelést egyedenkénti nyilvántartásra alapozzuk.

A követelések és követelés jellegű aktívák körében az értékvesztés elszámolását, illetve visszairását a Számviteli törvény 55. §-ában foglalt szabályok szerint kell elvégezni.

Árfolyamváltozások elszámolási módja

Bekerüléskor:

- a szerződés szerinti teljesítés napjára, illetve a bekerülés napjára vonatkozó valamennyi devizaeszközt és devizakötelezettséget az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

Pénzügyi teljesítéskor:

- a pénzügyi tranzakciót lebonyolító pénzintézet által közzétett, kötelezettség esetében a hivatalos deviza eladási, követelés esetében a hivatalos deviza vételi árfolyamon kell forintra átszámítani.

Mérleg fordulónapi értékelés:

- A külföldi pénzürtékre szóló eszközöket és kötelezettségeket fordulónapi MNB által közzétett hivatalos árfolyamra át kell értékelni.

Az összevont átértékelési különbözet elszámolása:

- Árfolyamveszteség esetén pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai,
- Árfolyamnyereség esetén pénzügyi műveletek egyéb bevételei.

A devizában fennálló kötelezettségeket és követeléseket év végén az óvatosság elvének megfelelően értékeljük. Az előző években megképzett és elhatárolt nem realizált árfolyamnyereséget a Számviteli törvény által megengedett 5 év alatt vezetjük ki az évek között egyenlő arányban elosztva.

c) Immateriális javak

A Társaság az immateriális javakat a Számviteli törvényben foglaltaknak megfelelően egyedileg értékeli, az egyedi értékelést egyedenkénti nyilvántartásra építi.

d) Tárgyi eszközök

A Társaságnál a jelentős eszközkörbe a fűtőművek, fűtőművi berendezések tartoznak. A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra.

A Fűtőerőmű értékcsökkenése:

A Társaság vezetése megváltoztatta a Fűtőerőmű tárgyi eszközeinél leírás módját.

A korábbi számviteli politika szerint az értékcsökkenési kulcsot a Társaság a Kazincbarcika Város Önkormányzatával megkötött Távhőtermelő és Hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződésben foglalt hasznos élettartamban határozza meg, maradványérték alkalmazása nélkül.

Az elmúlt évek jelentős piaci folyamatainak változásait figyelembe véve a Társaság vezetése Fűtőerőmű tárgyi eszközeinél leírás módját módosított, mivel az eszközök műszakilag és üzletileg is az eredetileg feltételezettnél hosszabb ideig használhatóak.

Mivel a tárgyi eszközök értéke az előző számviteli politika alapján már nagy részben leírásra került, ezért az értékcsökkenés megváltoztatására az alábbiak szerint került sor:

- Meghatározásra került, hogy mennyi az eszközök hasznos élettartama. Ennek során azzal a műszaki osztály által alátámasztott feltételezéssel élt a menedzsment, hogy az épületek élettartama 50 év, a csővezetékek és kazánok élettartama 30 év, míg a könnyű-szerkezetű épületek és a villamos berendezések élettartama 20 év. A fenti élettartam és a projekt feltételezett (mostani lejárati és egyszeri 15 éves meghosszabbítás) élettartama közül a kisebb került figyelembe vételre.
- A 2014. december 31-i értéket bruttó értéknek véve került kiszámításra, hogy mekkora értékcsökkenést kell elszámolni az egyes eszközökre, hogy az új élettartamának a végére íródjanak le 0-ra.

A tárgyi eszközöket a Számviteli törvény előírásainak megfelelően a Társaság egyedileg értékeli, az egyedi értékelést egyedi nyilvántartásra építi.

e) Követelések

A Társaság a követeléseket egyedileg értékeli. Az egyedi értékelést egyedenkénti nyilvántartás támasztja alá.

f) Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időpontjában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

g) Társasági adó

A társasági adó a tárgyévben érvényes adójogszabályok alapján kerül az eredménykimutatásban elszámolásra.

h) Változások a számviteli politikában

A Sinergy cégcsoport megvásárlása után az új tulajdonos áttekintette a Társaság folyamatait, működését és számviteli politikáját. Ennek során megállapításra került, hogy a tárgyi eszközök értékcsökkenése a megváltozott körülményeknek köszönhetően már nem megfelelő. Az eredeti elképzelésekkel ellentétben az eszközök műszakilag és üzletileg is az eredetileg feltételezettnél hosszabb ideig használhatóak.

Az eredeti elképzeléseknek megfelelően az eszközöket teljes egészében a hitel futamidejének a végére leírták volna nulla értékre. Mivel az eszközök műszaki teljesítőképessége és a

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**(adatok E Ft-ban)**

szerződések lejáratára sem indokolja ezt, ezért a Társaság vezetése az értékcsökkenés megváltoztatásáról döntött.

A fűtőerőmű két termékének – villamos energia és hőenergia – piaca az utóbbi években megváltozott, részben átalakult. Ezen külső piaci körülményekre reagálva a fűtőmű energiatermelő berendezéseinek üzem módján változtatni kellett, alkalmazkodva a megváltozott igényekhez.

A villamos-energia termelésre ható legfontosabb tényező a KÁT kapcsolt erőművekre vonatkozó 2011. júliusi megszűnése. Ettől az időponttól kezdve a gázmotorokat nem gazdaságos zsinór (kivéve völgy időszakok) üzemen működtetni – ahogy ez 2011 előtt gyakorlat volt – hanem csak akkor, amikor az aktuális piaci földgáz és villamos energia árak és/vagy a villamos energia szabályozási piac ezt lehetővé teszi. Emiatt a gázmotorok rendelkezésre álló kapacitásait nem lehet kihasználni, ennek köszönhetően csökken a gázmotorok üzemóra száma.

A hőenergia termelés feladata így átterhelődött a forró víz kazánokra, viszont a távhő szolgáltató hőigénye is folyamatosan csökken, köszönhetően a panelprogramnak és egyéb energia hatékonyági intézkedéseknek.

	Eredeti szv. pol	Módosított szv. pol	Változás hatása
Értékcsökkenés	219.620 E Ft	76.448 E Ft	-143.172E Ft
Társasági adó	13.431 E Ft	13.431 E Ft	0 E Ft
Energiaellátók különadója	0 E Ft	3.780 E Ft	- 3.780 E Ft
Adózott Eredmény	-74.475 E Ft	64.917 E Ft	139.942E Ft

III. PÉNZÜGYI HELYZET ÉS LIKVIDITÁS

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI	2014	2015
Üzemi, üzleti tevékenység eredménye	-110.142	109.968
Pénzügyi műveletek eredménye	-16.573	-18.040
Rendkívüli eredmény	124.460	-9.800
Adózás előtti eredmény összesen	-2.255	82.128
Adózott eredmény	-13.135	64.917
Mérleg szerinti eredmény	-13.135	64.917

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	2014	2015
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi tev. eredménye		
	Értékesítés nettó árbevétele	-5,7%	5,6%
Tőkearányos adózott eredmény	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	-28,8%	58,7%
Eszközhatékonyosság	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Teljes eszközállomány}}$	-0,7%	4,0%

A költségszerkezet alakulása

Megnevezés	2014		2015	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	1.940.219	99,6	1.981.477	99,3
Egyéb bevétel	6.757	0,4	13.241	0,7
Összes bevétel	1.946.976	100	1.994.718	100
Anyagköltség	1.401.164	72,0	1.265.345	63,4
Igénybevett szolgáltatások értéke	392.598	20,1	410.535	20,6
Egyéb szolgáltatások értéke	18.429	1,0	17.439	0,9
Eladott áruk beszerzési értéke	422	0	170	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0
Anyagjellegű ráfordítások összesen	1.812.613	93,1	1.693.489	84,9
Béreköltség	0	0	0	0
Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0	0
Bérbírlékok	0	0	0	0
Személyi jellegű ráfordítások összesen	0	0	0	0
Értékcsökkenési leírás	219.620	11,3	76.488	2,6
Egyéb ráfordítások	24.885	1,3	114.813	5,8
Összes költség és ráfordítás	2.057.118	105,7	1.884.750	94,4
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-110.142	-5,7	109.968	5,6

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	2014	2015
Likviditási gyorsráta	Pénzeszközök + ért.pap.+követelések	B.IV.+B.III.+ B.II.	0,5	0,7
	Rövid lejáratú köt.	F.III.		
Pénzlikviditás	Pénzeszközök + ért.pap.	B.IV.+B.III.	0,1	0,2
	Rövid lejáratú köt.	F.III.		
Nettó működő tőke	Forgóeszk. – Rövid lejáratú köt.	B – F.III.	-653.115 EFt	-314.992 EFt
Vevőkintlevőség napokban	Záró vevőállomány	B.II.1.+B.II.2.	111 nap	97 nap
	Átlagos napi árbevétel	Er.I./365		

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatói

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	2014. december 31.	2015. december 31.
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke	D	2,7%	9,4%
	Kötelezettségek	F		
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	Saját tőke	D	9,8%	3.727,6%
	Jegyzett tőke	D.I.		
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	D	6,4%	17,7%
	Befektetett eszközök	A		
Vagyonszerkezet	Befektetett eszközök	A	70,5%	72,2%
	Forgóeszközök	B		
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszköz	A	38,5%	39,3%
	Teljes eszközállomány	A+B+C		

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

(adatok E Ft-ban)

IV. KIEGÉSZÍTÉS A BESZÁMOLÓ ADATAIHOZ**a) Immateriális javak és Tárgyi eszközök**

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

	Nyitó Állomány E Ft	Aktiválás E Ft	Növekedés E Ft	Csökkenés E Ft	Záró állomány E Ft
Bruttó érték					
Épületek	950.007	0	0	0	950.007
Termelő berendezések	1.964.340	3.164	0	0	1.967.504
Egyéb berendezések	2.872	0	0	0	2.872
Beruházások	5.164	-3.164	0	2.164	0
Tárgyi eszközök	2.922.383	0	0	2.164	2.920.383
Halmazott értékcsökkenés és amortizáció					
Épületek	700.603	0	9.549	0	710.152
Termelő berendezések	1.508.229	0	66.899	0	1.575.128
Egyéb berendezések	2.872	0	0	0	2.872
Beruházások	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	2.211.704	0	76.448	0	2.288.152
Tárgyi eszközök nettó értéke	710.678				632.231

Terven felüli értékcsökkenés nem került elszámolásra.

b) Készletek

2015.12.31.	78.761	E FT
2014.12.31.	130.954	E FT

A készletek a 2015-ben kiosztásra került szén-dioxid kvóta állományt tartalmazza. Az előző év javításai oszlopban szereplő 40.306 E Ft korrekció a 2014. év végi CO2 állomány korrekciója.

c) Követelések

2015.12.31.	545.638	E Ft
2014.12.31.	710.132	E Ft

A leány- és anyavállalatokkal szemben fennálló követelések a „Követelések kapcsolt vállalkozással szemben” mérlegsoron vannak kimutatva.

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések az alábbi anya- és leányvállalatokkal szemben állnak fenn:

- Sinergy Energiakereskedő Kft	38.340 E Ft
Összesen:	38.340 E Ft

A Társaság követelése áruszállításból és szolgáltatásból: 490.693 E Ft.

Az egyéb követelések összegét a Társaság által visszaigényelhető energiaadó, társasági adó különadó, és egyéb adók teszik ki.

d) Pénzeszközök

2015.12.31.	253.253	E FT
2014.12.31.	167.461	E FT

A fordulónapi pénzállomány csak banki záró állományt mutat. A Társaságnak készpénzes forgalma nincs.

e) Aktív időbeli elhatárolások

2015.12.31.	99.863	E FT
2014.12.31.	125.914	E FT

Az aktív időbeli elhatárolás az alábbi tételeket tartalmazza:

	2014.12.31	2015.12.31
Halasztott ráfordítás	76.358 E Ft	66.559 E Ft
Sinergy Eker. Kft. 12. havi vill.energia	31.829 E Ft	33.304 E Ft
12. havi gázszámla	17.727 E Ft	0 E Ft
Összesen	125.914 E Ft	99.863 E Ft

- Halasztott ráfordítások: 2002-ben a kazincbarcikai távhőszolgáltatónak 196.000 E Ft értékű távvezeték adót adott át a Társaság térítésmentesen. A térítésmentes átadást 2002-ben a Társaság a rendkívüli ráfordítások között elszámolta, majd onnan elhatárolta, és az elhatárolást a projekt időtartama alatt számolja el ráfordításként, azon az alapon, hogy az átadott eszköz értéke a projekt időtartama alatt a Társaság számára a kapott hódjban megtérül. 2002-ben időarányosan 2.042 E Ft, 2003-tól évente 9.800 E Ft összegű rendkívüli ráfordítást számolt el a Társaság. Az átadott eszköz könyv szerinti értékének ily módon történő elszámolása elősegíti az összemérés elvének érvényesülését.

f) Saját tőke alakulása

2015.12.31.	134.513	E FT
2014.12.31.	45.605	E FT

A saját tőkén belüli változások 2015. során az alábbiak voltak:

	E Ft-ban				
	2015. január 1.	Előző évi eredmény átsorolása	Tárgyévi eredmény	Jegyzett tőke leszállítása	2015. december 31.
Jegyzett tőke	465.000	0	0	- 462.000	3.000
- Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0	0	0
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0	0	0
Eredménytartalék	-596.260	-13.135	0	462.000	-147.395
Lekötött tartalék	190.000	0	0	0	190.000
Értékelési tartalék	0	0	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	-13.135	13.135	64.917	0	64.917
Saját tőke összesen	45.605	0	64.917	0	110.522

A 2014. évi -13.135 E Ft mérleg szerinti eredményt a Társaság eredménytartalékba helyezte.

A Társaság az 1/2014-es számú alapítói határozatában a Kft. jegyzett tőkéjének 3.000 E Ft-ra történő leszállításáról döntött. A leszállított jegyzett tőkét a negatív eredménytartalék feltöltésére használta föl. A tőkecsökkentést a cégbíróság 2015. február 4.-én jegyezte be.

g) Hosszú lejáratú kötelezettségek

2015.12.31.	0	E FT
2014.12.31.	0	E FT

A hosszú lejáratú kötelezettsége nincs sem a tárgyévben sem az előző időszakban.

h) Rövid lejáratú kötelezettségek

2015.12.31.	1.192.564	E Ft
2014.12.31.	1.661.662	E Ft

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek az alábbi anya- és leányvállalatokkal szemben állnak fenn:

- Sinergy Kft	664.164 E Ft
- Sinergy Kft. felé osztalékfizetési köt.(2010)	145.132 E Ft
- Sinergy Energiakereskedő Kft	17.693 E Ft
Összesen:	826.989 E Ft

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**(adatok E Ft-ban)**

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között szerepel az energiaellátók jöv. adója, a vízkészlet járuléka, az iparüzési adó és az áfa fizetési kötelezettség.

A Társaság rövid lejáratú kötelezettségei 314.912 eFt-al haladják meg a forgóeszközök értékét 2015. december 31-én. A Társaságnak a vállalkozás folytatására való képessége a tulajdonos pénzügyi támogatásától függ. A Társaság tulajdonosa írásban erősítette meg kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy szükség esetén gondoskodik a Társaság pénzügyi támogatásáról, annak érdekében, hogy a Társaság folytatni tudja tevékenységét a jövőben is.

Hitelek és kölcsönök

A hitel típusa	E Ft-ban			
	2016.10.17.	2-5 év	5 éven túl	Összesen
Beruházási és fejlesztési hitelek	195.926	0	0	195.926

A Kazinc-Therm Kft. az általa működtetett Kazincbarcikai Fűtőerőmű projekt megvalósítása érdekében a Magyar Külkereskedelmi Bank Nyrt-vel 2001. november 27-én hosszú lejáratú beruházási és fejlesztési projekthitel-szerződést kötött 2.375.000 E Ft összegben. A projekthitel-szerződés 2003. július 4-én módosításra került, ez alapján a Társaság saját tőke csökkentése céljából 260.000 E Ft pótlólagos hitelt vett fel, így a projekthitel összege 2.635.000 E Ft-ra módosult. A projekthitelből a 2015. év során 195.926 E Ft összeget törlesztett a Társaság. A hitel lejáratára 2016. október 15. A projekthitel összegének megfelelően a Felek jelzálogot alapítottak a Magyar Külkereskedelmi Bank javára a kötelezettségek teljesítésének biztosítékaként a természetben Kazincbarcikán a Gorkij út 1. szám alatt fekvő 2028 helyrajzi számú „raktár, lakóház, udvar” megjelölésű 1 hektár 3418 négyzetméter területű ingatlanon. A jelzálog az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre került. A kamatrés éves mértéke a projekt átadásáig 1%. A hitel kamatozására a Reuters BUBOR kamatperiódusnak megfelelően egy, vagy három hónapos időszakra vonatkozó BUBOR hitelkamatként megjelenő kamatlábat, vagy több ilyen kamatláb esetén azok számtani közepét kell alkalmazni.

	2014.	2015.
	december 31.	december 31.
	E Ft	E Ft
Rövid lejáratú hitelek	391.852	195.926
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	253.904	130.955
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból kapcsolt vállalkozással szemben	1.015.906	826.989
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0	38.694
	1.661.662	1.192.564

Kazinc-Therm Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

(adatok E Ft-ban)

i) Passzív időbeli elhatárolások

2015.12.31.	303.660	E FT
2014.12.31.	137.872	E FT

A Társaság a passzív időbeli elhatárolások között mutatja ki az alábbi tételeket:

	2014.12.31	2015.12.31
12 hó gázköltés	0 E Ft	129.416 E Ft
Kamat Sinergy-vel szemben	0 E Ft	65.879 E Ft
Bizt. kár.-al szembeni karbant. ktg.	0 E Ft	10.435 E Ft
Opció díj	0 E Ft	10.258 E Ft
12 hó szolg.díj és kiegyenlítő energia	995 E Ft	4.730 E Ft
ÉRV kés. kamat elh.	0 E Ft	1.676 E Ft
2014-es könyvv. utolsó rész szla	2.392 E Ft	956 E Ft
12 hó víz és áram ktg.	3.059 E Ft	550 E Ft
Adótanácsadás	0 E Ft	300 E Ft
Könyvvizsgálati díj	0 E Ft	500 E Ft
Hitel kamat	472 E Ft	199 E Ft
Kiosztott CO2 kvóta – halasztott bevétel	130.954 E Ft	78.761 E Ft
Összesen	137.872 E Ft	303.660 E Ft

j) Árbevétel

2015.12.31.	1.981.477	E FT
2014.12.31.	1.940.219	E FT

	2014.12.31	2015.12.31
Hő értékesítés	1.648.137 E Ft	1.678.961 E Ft
Villamosenergia értékesítés és kapacitás	292.082 E Ft	294.935 E Ft
Bérleti díj	0 E Ft	6.487 E Ft
Kiegyenlítő energia	0 E Ft	1.094 E Ft
Összesen	1.940.219 E Ft	1.981.477 E Ft

A Társaságnál csak belföldi értékesítésből realizált árbevételeinek megoszlása:

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**(adatok E Ft-ban)****j) Egyéb bevételek**

2015.12.31.	13.241	E FT
2014.12.31.	47.063	E FT

A egyéb bevételek összetétele a következő:

	2014.12.31	2015.12.31
Biztosítási kártérítés	0 E Ft	10.000 E Ft
Értékesített tárgyi eszköz bevétele	0 E Ft	2.000 E Ft
Kapott kötbér, késedelmi kamat	0 E Ft	592 E Ft
Egyéb bevételek	0 E Ft	649 E Ft
Bérleti díjak	6.757 E Ft	0 E Ft
CO2 Kvóta	40.306 E Ft	0 E Ft
Összesen	47.063 E Ft	13.241 E Ft

k) Egyéb ráfordítások

2015.12.31.	114.813	E FT
2014.12.31.	65.191	E FT

Az egyéb ráfordítások részletezése a következő:

	2014.12.31	2015.12.31
Bírság, kötbér, kés. kamat	10.306 E Ft	94.983 E Ft
Adók (HIPA, innovációs járulék, vízkészlet járulék)	13.423 E Ft	14.178 E Ft
Céltartalék jövőbeni költségekre	0 E Ft	3.000 E Ft
Értékesített tárgyi eszköz ráfordítása	0 E Ft	2.000 E Ft
Egyéb	1.156 E Ft	652 E Ft
CO2 Kvóta	40.306 E Ft	0 E Ft
Összesen	65.191 E Ft	114.813 E Ft

l) Anyagjellegű ráfordítások

2015.12.31.	1.693.489	E FT
2014.12.31.	1.812.613	E FT

Az anyagköltség főbb összetevői:

	2014.12.31	2015.12.31
gázköltség	1.370.329 E Ft	1.230.847 E Ft
áramköltség, vízköltség	30.835 E Ft	34.498 E Ft
Összesen	1.401.164 E Ft	1.265.345 E Ft

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

(adatok E Ft-ban)

Az anyagjellegű szolgáltatások főbb összetevői:

	2014.12.31	2015.12.31
Anyavállalatnak fizetett üzemeltetési, igazgatási, karbantart díj	374.254 EFt	381.885 E Ft
szolgáltatási díjak	15.662 E Ft	27.451 E Ft
könyvvizsgálati díj	2.443 E Ft	1.000 E Ft
Egyéb	239 E Ft	199 E Ft
Összesen	392.598 E Ft	410.535 E Ft

Az anyagjellegű ráfordítások között található 170 E Ft értékben az eladott áruk beszerzési értéke, amely az energiakereskedéshez kapcsolódó tevékenység ráfordítása.

Az egyéb szolgáltatások 17.439 EFt összege magában foglalja a 2015-ös évrre vonatkozó banki költségeket, biztosítási díjakat és hatósági díjakat.

A Társaság 2015-ben könyvvizsgálatra 1.000 E Ft költséget számolt el.

m) Pénzügyi műveletek eredménye

2015.12.31.	-18.040	E FT
2014.12.31.	-16.573	E FT

A Társaság tárgyévi pénzügyi eredménye az alábbi bevételekből és kiadásokból adódik:

	2014.12.31	2015.12.31
Opció díj	0 E Ft	10.258 E Ft
Fizetendő kamatok	16.573 E Ft	7.782 E Ft
Összesen	16.573 E Ft	18.040 E Ft

n) Rendkívüli eredmény

2015.12.31.	-9.800	EFT
2014.12.31.	124.460	EFT

A Társaságnak 2015-ben rendkívüli bevétele nem volt. A tértítés nélkül átadott eszköz 2015. évre eső ráfordítása: 9.800 E Ft.

V. ADÓZÁS

A számviteli és adózás alapjául szolgáló eredmény kapcsolata:

A Társaság társasági adóalapjának levezetése az alábbiak szerint alakul:

	E Ft-ban
Adózás előtti eredmény	83.432
Elhatárolható veszteség	18.358
Adó tv. szerinti écs és kivezetett szám. nyilv. sz. érték	11.083
Összesen csökkentő tételek	29.441
Számv. tv. szerinti écs és kivezetett szám. nyilv. sz. érték	75.144
Térítés nélkül átadott eszközök	9.800
Összesen növelő tételek	84.944
Adóalap	138.935

A társasági adó kiszámítása az 1996. évi LXXI. Tv. 19 § alapján történt.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

A vállalat az áramtermelési tevékenysége miatt alanya az Energiaellátók különadójának. Tárgyévi számított adó összege 3.780 E Ft.

VI. ÜZLETVEZETÉS, IGAZGATÓSÁG, FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

A felügyelő bizottsági tagok és az ügyvezető a 2015. évben nem részesültek tiszteletdíjban, illetve egyéb járandóságban, tisztségviselők részére a társaság előleget, kölcsönt, illetve hitelt nem folyósított.

A Társaságnak megszűnt a felügyelő bizottsága 2015. május 04.-én.

VIII. JOGI ELJÁRÁSOK

A Társaság ellen nem folyik jelentősebb peres eljárás.

IX. MÉRLEG FORDULÓNAPJÁT KÖVETŐ ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le más olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2015. december 31-i beszámolóját.

Budapest, 2016. március 22.

.....
Kósa András

ügyvezető

.....
Lőrincz Attila

ügyvezető

Eszközök (Aktívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2015.12.31	Távhő	Villany
1	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	632 231	446 905	185 326
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	0	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	Vagyoni értékű jogok	0	0	0
6	Szellemi termékek	0	0	0
7	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	632 231	446 905	185 326
11	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	239 855	169 546	70 309
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	392 376	277 359	115 017
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
14	Tenyészállatok	0	0	0
15	Beruházások, felújítások	0	0	0
16	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	0	0	0
20	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban	0	0	0
21	Egyéb tartós részesedés	0	0	0
22	Tartósan adott kölcs. e. rész.-i viszonyban álló váll.-ban	0	0	0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
26	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	877 653	615 514	262 139
27	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	78 761	73 795	4 966
28	Anyagok	0	0	0
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
31	Késztermékek	0	0	0
32	Áruk	78 761	73 795	4 966
33	Készletekre adott előlegek	0	0	0
34	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	545 639	502 431	43 208
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	490 693	490 693	0
36	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	38 340	0	38 340
37	Követelések e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
38	Váltókövetelések	0	0	0
39	Egyéb követelések	16 606	11 738	4 868
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
41	Részesedés kapcsoló vállalkozásban	0	0	0
42	Egyéb részesedés	0	0	0
43	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	253 253	39 287	213 966
46	Pénztár, csekkek	0	0	0
47	Bankbetétek	253 253	39 287	213 966
48	C. Aktív időbeli elhatárolások (49.-51. sorok)	99 862	66 558	33 304
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	33 304	0	33 304
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
51	Halasztott ráfordítások	66 558	66 558	0
52	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	1 609 746	1 128 976	480 770

Budapest, 2016. március 22.

Kósa András

Lőrincz Attila

a vállalkozás ügyvezetői

Források (Passzívák)

Adatok E Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2015.12.31	Távhő	Villany
53	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	110 522	- 7 489	118 010
54	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	2 121	879
55	54. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
57	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 147 395	- 227 065	79 670
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	190 000	173 019	16 981
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
61	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	64 917	44 437	20 480
62	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	3 000	2 121	879
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre	3 000	2 121	879
65	Egyéb céltartalékok	0	0	0
66	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	1 192 564	859 589	332 975
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0	0
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
69	Hátrasorolt köt. e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	0	0	0
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
73	Átváltoztatható kötvények	0	0	0
74	Tartozások kötvénykibocsátásából	0	0	0
75	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
78	Tartós köt. e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81. és 83.-89. sorok)	1 192 564	859 589	332 975
81	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
82	ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
83	Rövid lejáratú hitelek	195 926	138 494	57 432
83a	Ebből kereskedési forgóeszközhitel	0	0	0
84	Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	130 955	122 673	8 282
86	Váltótartozások	0	0	0
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	826 989	571 071	255 918
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	38 694	27 352	11 342
90	G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)	303 660	274 749	28 911
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
92	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	224 899	200 954	23 945
93	Halasztott bevételek	78 761	73 795	4 966
94	FORRÁSOK ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	1 609 746	1 128 970	480 775

Budapest, 2016. március 22.

Kósa András

Lőrincz Attila

a vállalkozás ügyvezetői

(Összköltség eljárással) "A" változat

Adatok E Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2015.01.01. - 2015.12.31.	Távhő	Villany
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 981 477	1 669 963	311 514
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	1 981 477	1 669 963	311 514
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03.+04.)	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	13 241	8 237	5 004
	<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	0	0
05.	Anyagköltség	1 265 345	1 187 740	77 605
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	410 535	267 383	143 152
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	17 439	12 327	5 112
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	170	0	170
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	1 693 489	1 467 450	226 039
10.	Béreköltség	0	0	0
11.	Személy jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
12.	Bérbírlatok	0	0	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	0	0	0
VI.	Értékcsökkenési leírás	76 448	54 039	22 409
VII.	Egyéb ráfordítások	114 813	82 511	32 302
	<i>ebből: értékvesztés</i>	0	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	109 968	74 200	35 768
13.	Kapott (járó) osztalék részesedés	0	0	0
	<i>ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
14.	Részesedések árfolyamnyeresége	0	0	0
	<i>ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0
	<i>ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
	<i>ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	0
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
	<i>ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	7 782	5 501	2 281
	<i>ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	10 258	5 774	4 484
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	18 040	11 275	6 765
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	- 18 040	- 11 275	- 6 765
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	91 928	62 925	29 003
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	9 800	9 800	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	- 9 800	- 9 800	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	82 128	53 125	29 003
XII.	Adófizetési kötelezettség	17 211	8 687	8 523
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII)	64 917	44 437	20 480
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztaléokra, részesedésre	0	0	0
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0	0	0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	64 917	44 437	20 480

Budapest, 2016. március 22.

Kósa András

a vállalkozás ügyvezetői

Lőrincz Attila

Üzleti jelentés 2015

KAZINC-THERM Kft.

1. A Társaság tevékenysége

A Kazinc-Therm Kft. azzal a céllal alakult, hogy Kazincbarcika város biztonságos, gazdaságos és a fogyasztói igényeknek megfelelő távhőellátását biztosítsa. Kazincbarcika önkormányzata 2001-ben tendert írt ki egy korszerű, a kor követelményeinek megfelelő hőtermelő bázis kiépítésére. A Sinergy Kft. a tender elnyerése után úgy döntött, hogy a kockázatok korlátozása és egy optimális finanszírozás kialakítása érdekében önálló projektársaságot hoz létre. 2001. október 1-jén megalakult a Kazinc-Therm Kft. 105 M Ft-os jegyzett tőkével. Az alapítást követően a beruházás kivitelezésére a Kraftszer Kft.-vel és a Csőszer Kft.-vel megkötötték a fővállalkozói szerződést 2.544 M Ft-os összegben. A felépített 58,2 MW_{th} és 9,6 MW_{el} teljesítményű kapcsolt villamos energia termelő berendezés 20 éven keresztül biztosítja a város hőellátását. Az éves hőigény kb. 560.000 GJ. A projekt végrehajtásához egy kiterjedt szerződéses rendszert alakítottak ki, melynek középpontjában a Kazinc Távhő Kft.-vel megkötött hosszú távú hőszolgáltatási szerződés és az EMÁSZ Nyrt.-vel megkötött hosszú távú villamos energia szolgáltatási szerződés áll.

A finanszírozás non-recourse bázisú tiszta projektfinanszírozás, amely 25% saját tőkével és 75% idegen tőkével történik. Az idegen tőkét (hitelt) az MKB Bank Nyrt. biztosította egy 15 éves finanszírozási szerződés keretében, a saját tőkét a Sinergy Kft. bocsátotta rendelkezésre. A társaság 100%-ban a Sinergy Kft. tulajdona. 2002. november 26-án 620 M Ft-os tőkeemelésre került sor, ennek megfelelően a társaság jegyzett tőkéje 2002 végén 725 M Ft. A társaság jegyzett tőkéje 2003. augusztus 5-én 260 M Ft-tal 465 M Ft-ra csökkent, amely összeg a tulajdonos Sinergy Kft. részére kifizetésre került.

A Társaság az 1/2014-es számú alapítói határozatában a Kft. jegyzett tőkéjének 3 M Ft-ra történő leszállításáról döntött. A jegyzett tőke leszállításához a finanszírozó bankok és a MKEH hozzájárultak. A leszállított jegyzett tőkét a Társaság a negatív eredménytartalék feltöltésére használta föl. A tőkecsökkentést a cégbíróság 2015. február 4.-én jegyezte be.

2014-ben a Sinergy Kft. 190 M Ft pótbefizetést hajtott végre a Társaság részére.

2. Beruházások

A Távhőtermelő Beruházási és Hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződés alapján – amely Kazincbarcika önkormányzata, a Kazinc Táv hő Kft. és a Kazinc-Therm Kft. között került megkötésre – megépült a fűtőerőmű, és a Kazinc-Therm Kft. a megtermelt hőt értékesíti a Kazinc Táv hő Kft.-nek.

2002. szeptember 15-én megindult a kereskedelmi üzem, majd egy hónap próbaüzem után a beruházás két lépésben aktiválásra került (2002. október 15-én és 2002. december 31-én) összesen **3.080 M Ft** értékben, amelyből 190 M Ft értékű hő távvezeték térítés nélkül átadásra került a Kazinc Táv hő Kft. részére. 2015. évben a cég jelentősebb beruházásokat nem végzett.

3. A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos tevékenysége

A környezetvédelmi felülvizsgálat összefoglaló értékelése a következő megállapításokat tartalmazza:

A talajra lényegi környezeti kockázata nincs, a kialakított és beépített műszaki védelem megakadályozza a talaj szennyeződését. A talajvizet a Társaság nem szennyezi, annak esetleges szennyeződését, a talajhoz hasonlóképpen, a műszaki védelem megakadályozza. A felszíni vízbefogadóra, a Tardona patakra, majd a Sajó folyóra negatív hatása nincs. A környezeti levegőre égéstermékei megengedett terhelést jelentenek. Zajkibocsátása általában nem haladja meg az előírt határértékeket, a dolgozókat nem éri káros zajterhelés. Minimális mennyiségű veszélyes hulladékot termel, azt folyamatosan elszállítják. A létesítmény eddigi működése során nem történt olyan említésre méltó esemény, amely a környezeti elemeket károsította volna.

A Kazincbarcikai Városi Fűtőerőmű működésének környezeti kockázata alacsony.

4. Vezető tisztségviselők, alapszabály módosítása

A Társaságnak megszűnt a felügyelő bizottsága 2015. május 04.-én.

A felügyelő bizottsági tagok és az ügyvezetők a 2015. évben nem részesültek tiszteletdíjban, illetve egyéb járandóságban, tisztségviselők részére a társaság előleget, kölcsönt, illetve hitelt nem folyósított.

5. Mérlegfordulónapot követő események

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le más olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2015. december 31-i beszámolóját.

6. Eredmény

A Társaság a fentiekben bemutatott tevékenységéből összességében 1.981 MFt árbevételt és 13 MFt egyéb bevételt realizált a 2015-ös üzleti évben. A bevételekkel szemben 1.883 MFt ráfordítás áll. Az árbevétel és költségek különbségeként a Társaság 2015-ben 111 MFt üzemi eredményt ért el. A Társaság -18 MFt pénzügyi eredménnyel zárta a 2015-ös üzleti évet.

A Társaság adózott eredménye 65 MFt-ot tett ki, amely után az adófizetési kötelezettség 17 MFt volt.

Az Ügyvezetés a 2015. évi eredmény terhére osztalék kifizetését nem javasolja.

A Társaság tevékenységében nem várható a jövőben jelentős változás.

Budapest, 2016. március 22.



Kósa András

ügyvezető



Lőrincz Attila

ügyvezető