

# ALTEO Nyrt.

## Igazgatósági jelentés

### a 2014-es év üzleti tevékenységéről

az IFRS szerint készített  
konszolidált, auditált beszámolóhoz



2015. április 2.

Az ALTEO Energiaszolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (a továbbiakban „**Társaság**”) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény, a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Bevezetési és Forgalmantartási Szabályokról szóló szabályzata (a továbbiakban „**Szabályzat**”), valamint a 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet (a továbbiakban „**PM Rendelet**”) alapján elkészítette, és ezúton közzéteszi a 2014. pénzügyi évre vonatkozó összevont (konszolidált) beszámolójára vonatkozó igazgatósági jelentését, valamint ahhoz külön íven mellékelve a 2014. pénzügyi évre vonatkozó egyedi, és összevont (konszolidált) beszámolóját (a továbbiakban együtt „**Vezetőségi Beszámoló**”). A Társaság egyedi beszámolója a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben előírtaknak megfelelően magyar számviteli szabályok szerint, az összevont (konszolidált) beszámoló pedig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben előírtaknak megfelelően az Európai Unió Hivatalos lapjában kihirdetett nemzetközi számviteli standardok alapján készült.

A Társaság 2014. pénzügyi évre vonatkozó egyedi, és összevont (konszolidált) beszámolójában szereplő információkat független könyvvizsgáló auditálta.

#### **I. A Társaság cégadatai**

A Társaság cégneve	<b>ALTEO Energiaszolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság</b>
A Társaság rövidített neve	<b>ALTEO Nyrt.</b>
A Társaság székhelye	<b>1138 Budapest, Váci út 175.</b>
A Társaság telefonszáma	<b>+36 1 236-8050</b>
A Társaság központi elektronikus elérhetősége	<b>info@alteo.hu</b>
A Társaság honlapja	<b>www.alteo.hu</b>
A Társaság cégbejegyzésének helye, időpontja, és cégjegyzékszám	<b>Budapest 2008. április 28. Cg.01-10-045985</b>
A Társaság adószáma:	<b>14292615-2-41</b>
A Társaság közösségi adószáma:	<b>HU14292615</b>

A Társaság statisztikai számjele:	<b>14292615-3514-114-01</b>
A Társaság tevékenységnek időtartama	<b>határozatlan</b>
A Társaság jogi formája	<b>nyilvánosan működő részvénytársaság</b>
Irányadó jog	<b>magyar</b>
A Társaság alaptőkéje	<b>167.700.000 Ft</b>
Hatályos Alapszabály kelte	<b>2014. január 27.</b>
A Társaság fő tevékenységi köre	<b>Villamosenergia-kereskedelem</b>
Üzleti év	<b>naptári évvel megegyező</b>
Hirdetmények közzétételének helye	<b>A Társaság a szabályozott információkra vonatkozó hirdetményeit a <a href="http://www.alteo.hu">www.alteo.hu</a> című honlapján, a BÉT <a href="http://www.bet.hu">www.bet.hu</a> című honlapján és az MNB által üzemeltetett <a href="http://www.kozzetetelek.hu">www.kozzetetelek.hu</a> című honlapon jelenti meg, illetve ha vonatkozó jogszabály kifejezetten így rendelkezik, akkor a Társaság hirdetménye közzétételre kerül a Céglőnyben is.</b>
A Részvények ISIN kódja	<b>HU0000103593</b>
Tőzsdei bevezetés	<b>A Társaság 1.677.000 darab részvénye bevezetésre került a BÉT-re „T” kategóriában.</b>
Egyéb értékpapírok	<b>Kötvények</b>  <b>ALTEO 2017/I: zártkörben kibocsátott zéró kupon kötvény, futamideje 3 év, össznévértéke 623.880.000,- Ft, a kibocsátási érték a névérték 80,1438 %-a, tőzsdére nincs bevezetve. ISIN kód: HU0000353933</b>  <b>ALTEO 2017/II: nyilvánosan forgalomba hozott, 6,50 %-os éves fix kamatozású kötvény,</b>

futamideje 3 év 2 hónap, össznévértéke 1.483.690.000,- HU, BÉT-re bevezetve. ISIN kód: HU0000354956

ALTEO 2019/I: zártkörben kibocsátott zéró kupon kötvény, futamideje 5 év, össznévértéke 925.000.000,- Ft, a kibocsátási érték a névérték 69,6421 %-a, tőzsdére nincs bevezetve. ISIN kód: HU0000355144

ALTEO 2017/III: zártkörben kibocsátott, éves fix 6,50%-os kamatozású kötvény, futamideje 3 év 4 hónap, össznévértéke 500.000.000,- Ft, tőzsdére nincs bevezetve. ISIN kód: HU0000355326

#### A Társaság Igazgatósága

**Kaderják Péter, az Igazgatóság elnöke**

**Chikán Attila László, az Igazgatóság vezérigazgatói cím viselésére jogosult tagja**

**Kovács Domonkos, az Igazgatóság tagja, befektetési igazgató**

**Molnár Bálint, az Igazgatóság tagja**

**Müllner Zsolt, az Igazgatóság tagja**

#### A Társaság Felügyelőbizottsága

**Bakács István, a Felügyelőbizottság elnöke**

**Dr. Borbíró István, a Felügyelőbizottság tagja**

**Jancsó Péter, a Felügyelőbizottság tagja**

**Dr. Lukács János, a Felügyelőbizottság tagja**

**Vitán Gábor, a Felügyelőbizottság tagja**

#### A Társaság Audit Bizottsága

**Bakács István, az Audit Bizottság elnöke**

**Dr. Borbíró István, az Audit Bizottság tagja**

**Dr. Lukács János, az Audit Bizottság tagja**

A Társaság Könyvvizsgálója

**A Társaság jelenlegi könyvvizsgálója a BDO Magyarország Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1103 Budapest, Kőér utca 2/A.; cégjegyzékszám: 01-09-867785). A könyvvizsgáló megbízatása 2014. április 17-től a 2014. december 31-ével végződő üzleti évre vonatkozó beszámolót elfogadó közgyűlési határozat meghozatalának napjáig, de legkésőbb 2015. május 31-ig tart. A Társaság könyvvizsgálatáért személyében felelős könyvvizsgáló Jasper Zsuzsanna.**

A Társaság 5 %-ot meghaladó részesedéssel rendelkező részvényese

**WALLIS ASSET MANAGEMENT Zrt.**

## II. A Csoport tagjai

A Társaság és az alábbiakban megnevezett, a konszolidációba bevont vállalkozások (a továbbiakban „**Leányvállalatok**”, a „**Leányvállalatok**” és a Társaság továbbiakban együttesen „**Csoport**” vagy „**ALTEO Csoport**”) a következők:

- Soproni Erőmű Kft. (továbbiakban „**soproni erőmű**” is)  
tevékenység: energiatermelés, fűtőerőmű
- Győri Erőmű Kft. (továbbiakban „**győri erőmű**” is)  
tevékenység: energiatermelés, fűtőerőmű
- EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft.  
tevékenység: energiatermelés, depóniagáz hasznosítás
- CIVIS-BIOGÁZ Kft.  
tevékenység: energiatermelés, depóniagáz hasznosítás
- ALTEO-Agria Kft.  
tevékenység: energiatermelés, kogenerációs energiatermelés
- ALTEO-Depónia Kft.  
tevékenység: vagyonkezelő cég
- HIDROGÁZ Kft.  
tevékenység: energiatermelés, hidrogáz hasznosítás

- ALTEO-Hidrogáz Kft.  
tevékenység: hőszolgáltatás, folyamatban lévő hidrogáz beruházás
- ALTE-A Kft.  
tevékenység: vagyonkezelés (holding)
- ALTEO Energiakereskedő Zrt.  
tevékenység: gázkereskedelem
- WINDEO Kft.  
tevékenység: energiatermelés (szélerőmű)
- VENDEO Kft.  
tevékenység: energiatermelés (szélerőmű)
- ALTSOLAR Kft. (alapítva: 2013. január 30.)  
tevékenység: energiatermelés (termelőegységgel még nem rendelkezik)
- SUNTEO Kft. (alapítva: 2013. január 30.)  
tevékenység: energiatermelés (termelőegységgel még nem rendelkezik)
- E-WIND Kft. (üzletrészszerzés: 2013. február 11.)  
tevékenység: energiatermelés (szélerőmű)

### III. Csoport összevont (konszolidált) vezetőségi jelentése 2014. pénzügyi évére vonatkozóan

#### 1. Céjogi összefoglaló

##### ***1.1. A Társasággal kapcsolatos céjogi események 2014. január 1. és jelen Vezetőségi Beszámoló közzétételének napja közötti időszakban***

A Társaság 2014. április 16. napján megtartotta éves rendes közgyűlését, ahol az alábbi határozatok születtek:

- a) A Közgyűlés jóváhagyta az Igazgatóság üzleti jelentését a Társaság 2013. üzleti éve tekintetében.
- b) A Közgyűlés az Igazgatóság előterjesztésének megfelelő tartalommal elfogadta a Társaság 2013. évi működésével kapcsolatban elkészített felelős társaságirányítási jelentését.

- c) A Közgyűlés elfogadta a Társaság 2013. december 31-ével végződő üzleti évre vonatkozó, a Társaság könyvvizsgálója által jóváhagyott számviteli törvény szerinti éves beszámolót, valamint tudomásul vette a könyvvizsgáló, az Audit Bizottság és a Felügyelő Bizottság erről készült írásbeli jelentését.
- d) A Közgyűlés elfogadta a Csoport 2013. december 31-ével végződő üzleti évre vonatkozó, a Társaság könyvvizsgálója által jóváhagyott konszolidált pénzügyi kimutatásokat, amelyek az IFRS-ek alapján készültek, valamint a könyvvizsgáló, az Audit Bizottság és a Felügyelő Bizottság erről készült írásbeli jelentését tudomásul vette.
- e) A Közgyűlés a Társaság adózott eredményét teljes egészében az eredménytartálékba helyezte, osztalék fizetéséről nem határozott.
- f) A Közgyűlés a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 30. § (5) bekezdésében írt felmentvényt, az ott írt feltételek mellett az Igazgatóság tagjainak megadta.
- g) Az Audit Bizottság javaslata alapján a Közgyűlés meghosszabbította a BDO Magyarország Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálói megbízását 2014. április 17. napjától a 2014. december 31. napjával végződő üzleti évre vonatkozó beszámolót elfogadó Közgyűlési határozat meghozatalának napjáig, de legkésőbb 2015. május 31. napjáig terjedő időszakra. A könyvvizsgálatért személyében is felelős könyvvizsgálónak az Audit Bizottság javaslata alapján a Közgyűlés Jasper Zsuzsannát választotta meg.
- h) A Közgyűlés döntött a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti továbbműködésről.
- i) A Közgyűlés a fenti közgyűlési határozatba foglalt változásra is tekintettel, a Társaság Alapszabályának 15.1. pontját megfelelően módosította.
- j) A Közgyűlés a Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályát elfogadta.
- k) A Közgyűlés felhatalmazást adott az Igazgatóság részére, amelynek alapján az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjét – a Társaság által kibocsátott részvények névértékének alapulvételével – legfeljebb 110.000.000,- Ft-tal felemlheti. A felhatalmazás 2014. április 17. napjától számított öt éves időtartamra, valamennyi – az új Ptk-ban meghatározott – alaptőke-emelési esetre és módra, valamint a jegyzési, illetve a részvények átvételére vonatkozó elsőbbségi jog gyakorlásának korlátozására, illetve kizárására is kiterjed.
- l) A Közgyűlés felhatalmazta az Igazgatóságot saját részvényügylet megkötésére legfeljebb 419.250 db ALTEO törzsrészvény tekintetében, 2014. április 17. napjától számított tizennyolc hónapos időtartam alatt 100,- forintos minimális, 5.000,- forintos maximális ellenérték kikötésével.

Dr. Lakatos-Fodor Bea Emőke, a Társaság igazgatóságának tagja 2014. november 30-i hatállyal, családi okokra hivatkozással, lemondott igazgatósági tisztségéről. A Társaság Igazgatósága, arra tekintettel, hogy lemondása sem a Társaság, sem az Igazgatóság működését nem akadályozza, Dr. Lakatos Fodor Bea Emőke lemondását elfogadta.

A Társaság 2015. január 13. napjára rendkívüli közgyűlést hívott össze, azonban a közgyűlés ülése a megjelentek számára tekintettel nem volt határozatképes. A megismételt közgyűlés 2015. január 27. napján tartotta ülését, és az eredeti napirend alapján az alábbi határozatokat hozta:

- a) Határozatával megadta Dr. Lakatos-Fodor Bea Emőke távozó igazgatósági tagnak a Ptk. 3:117. § (1) bekezdése szerinti felmentvényt.
- b) Müllner Zsolt urat a 2015. február 1. napjától 2020. április 30. napjáig terjedő időtartamra a Társaság igazgatósági tagjává választotta, és megállapította megbízásának lényeges feltételeit.
- c) Az igazgatóság többi tagjának, azaz Kaderják Péter, Chikán Attila László, Molnár Bálint és Kovács Domonkos urak igazgatósági megbízását 2020. április 30. napjáig meghosszabbította, és megállapította megbízásuk lényeges feltételeit.
- d) A cégjegyzési jogok gyakorlása tekintetében módosította a Társaság alapszabályát: bármely két cégjegyzésre jogosult képviselő együttesen jegyzi a céget.



***A Társaság leányvállalataival kapcsolatos cégjogi események 2014. január 1. és jelen Vezetőségi Beszámoló közzétételének napja közötti időszakban***

- a) A Társaság, mint az ALTEO-Agria Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az ALTEO-Agria Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az ALTEO-Agria Kft. könyvvizsgálójának megbízatását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a törzstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről a saját tőke egyéb elemének terhére. A Társaság, mint az ALTEO-Agria Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az ALTEO-Agria Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság a könyvvizsgáló személyéről később dönt.
- b) A Társaság, mint az ALTEO-Depónia Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az ALTEO-Depónia Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az ALTEO-Depónia Kft. könyvvizsgálójának megbízatását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a törzstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről a saját tőke egyéb elemének terhére. A Társaság, mint az ALTEO-Depónia Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az ALTEO-Depónia Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- c) A Társaság, mint az ALTEO-Hidrogáz Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az ALTEO-Hidrogáz Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az ALTEO-Hidrogáz Kft. könyvvizsgálójának megbízatását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint az ALTEO-Hidrogáz Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az ALTEO-Hidrogáz Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- d) Az ALTEO-Depónia Kft., mint a CIVIS-BIOGÁZ Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a CIVIS-BIOGÁZ Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. Az ALTEO-Depónia Kft. továbbá egy évvel meghosszabbította az CIVIS-BIOGÁZ Kft. könyvvizsgálójának megbízatását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. Az ALTEO-Depónia Kft., mint a CIVIS-BIOGÁZ Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a CIVIS-BIOGÁZ Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- e) Az ALTEO-Depónia Kft., mint az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és

tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. Az ALTEO-Depónia Kft. továbbá egy évvel meghosszabbította az EXIM-INVEST Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. Az ALTEO-Depónia Kft., mint az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.

- f) A Társaság, mint a Győri Erőmű Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a Győri Erőmű Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította a Győri Erőmű Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint a Győri Erőmű Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a Győri Erőmű Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- g) A Társaság, mint a HIDROGÁZ Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a HIDROGÁZ Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította a HIDROGÁZ Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint a HIDROGÁZ Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a HIDROGÁZ Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- h) A Társaság, mint a Soproni Erőmű Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a Soproni Erőmű Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította a Soproni Erőmű Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint a Soproni Erőmű Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a Soproni Erőmű Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- i) A Társaság, mint az ALTE-A Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az ALTE-A Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgálói jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az ALTE-A Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a törzstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről a saját tőke egyéb elemének terhére. A Társaság, mint az ALTE-A Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az ALTE-A Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgálói jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- j) A Társaság, mint az ALTEO Energiakereskedő Zrt. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az ALTEO Energiakereskedő Zrt. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és

tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az ALTEO Energiakereskedő Zrt. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint az ALTEO Energiakereskedő Zrt. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az ALTEO Energiakereskedő Zrt. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.

- k) A Társaság, mint a WINDEO Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a WINDEO Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, és 80.000.000,- Ft osztalék fizetéséről határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az WINDEO Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint a WINDEO Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a WINDEO Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, és 36.000.000,- Ft osztalék fizetéséről határozott.
- l) A Társaság, mint a VENTEO Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a VENTEO Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, és 68.000.000 Ft osztalék fizetéséről határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az VENTEO Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről. A Társaság, mint a VENTEO Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a VENTEO Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, és 31.900.000,- Ft osztalék fizetéséről határozott.
- m) A Társaság, mint az ALTSOLAR Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az ALTSOLAR Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az ALTSOLAR Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a tőzrstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről a saját tőke egyéb elemének terhére. A Társaság, mint az ALTSOLAR Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az ALTSOLAR Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.
- n) A Társaság, mint a SUNTEO Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta a SUNTEO Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította a SUNTEO Kft. könyvvizsgálójának megbízását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a tőzrstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről a saját tőke egyéb elemének terhére. A Társaság, mint a SUNTEO Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta a SUNTEO Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.

- o) A Társaság, mint az e-WIND Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24. napján elfogadta az e-WIND Kft. 2013. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott. A Társaság továbbá egy évvel meghosszabbította az e-WIND Kft. könyvvizsgálójának megbízatását, döntött az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a törzstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről a saját tőke egyéb elemének terhére. A Társaság, mint az e-WIND Kft. egyedüli tagja, 2014. augusztus 29. napján döntött az e-WIND Kft. a törzstőkéjének felemeléséről 15.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás formájában, aminek terhére az e-WIND Kft. jegyzett tőkéjét 3.000.000,- Ft-ról, 8.000.000,- Ft-ra emelte, a fennmaradó összeg a tőketartalékba került. A Társaság, mint az e-WIND Kft. egyedüli tagja, 2015. március 20. napján elfogadta az e-WIND Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolóját és tudomásul vette a könyvvizsgáló jelentését, osztalék fizetéséről nem határozott.

## **2. Az időszak üzleti tevékenységének értékelése, kiemelt pénzügyi adatok**

### **2.1. Az időszaki trendek összefoglalása**

A Csoport szerkezete, erőművi összetétele nem változott, a nyolc megújuló energiát termelő erőművet (négy szélerőmű, két depóniagáz erőmű, két termálmétán erőmű) három kogenerációs, földgáz tüzelésű erőmű egészíti ki. A 2013-ra kialakult erőművi összetétel mind energiaforrás, mind szabályozási szempontból kellő diverzifikációt biztosít az esetleges piaci, időjárási és szabályozási változások tekintetében. A Csoport másik meghatározó alaptevékenysége a villamosenergia-kereskedelem, amely az elmúlt öt évben érdemi piaci és működési tapasztalatot szerzett a további növekedéshez és a saját erőművekkel való szinergikus együttműködéshez.

A Csoport a 2014-es évet 749 Mft EBITDA-val zárta, amely 8,1%-kal elmarad a 2013-as évtől. A csökkenést elsősorban a 2014 elején tapasztalható enyhe tél okozta, melynek következtében a hőfogyasztó partnereink részéről csökkent a hőigény.

A villamos-energiatermelést kedvezőtlenül befolyásolta, hogy a törökszentmiklósi szélerőműnél hajtómű cserét kellett végrehajtani, amely miatt az erőmű 2 hétre kiesett a termelésből. Ezen eseményen kívül a megújuló energiát termelő erőművek közül a legmegbízhatóbban a szélerőművek termeltek 2014-ben.

A depóniagázt hasznosító erőműveink a 2013-as évinél rosszabbul teljesítettek. A debreceni erőmű gázrendszerének vízesedése okozott problémát. A nem optimálisan működő gázkinyerő rendszernek köszönhetően az EBITDA 5,9%-kal csökkent. 2014-ben a debreceni motor felújításra került, illetve a gázkinyerő rendszerek karbantartása megtörtént. A nyíregyházi depóniás erőmű termelését igen nagymértékben hátráltatta a lerakón 2013-ban elvégzett rekultivációs tevékenység, melynek keretében a depóniatest tömörítésre és lefóliázásra került, ezért az erőmű azóta csak alacsonyabb terhelésen termelt, azaz eredményessége elmaradt az elvárásoktól.

A kogenerációs erőművek közül a legjelentősebb a győri erőmű, amely eredményesség tekintetében a 2014-es évet 50 Mft-tal kevesebb EBITDA-val zárta, mint a 2013-as évet, míg a soproni erőmű EBITDA-ja 15 Mft-tal lett kisebb. Az eredménycsökkenés egyik fő oka a hőenergia-termelés bevételének csökkenése, amelyet a 2014 elején tapasztalható enyhe tél okozott. A másik ok az, hogy az erőművek a villamosenergia-termelésüket a kiegyenlítő kapacitások piacán, a VPP Erőmű Zrt.-nek értékesítették, ahol a folyamatos árcsökkenés és a megváltozott kapacitástender lebonyolítás miatt növekvő verseny alakult ki.

A villamosenergia-kereskedelem területén a 2013-as évben 87 GWh méretű fogyasztói portfóliót láttunk el villamos energiával, amely a 2014-es évre 120 GWh-ra emelkedett, azaz közel 38%-os növekedést tudtunk elérni. A 2015-ös évre tovább sikerült növelni a vevői kört. A villamosenergia-kereskedés továbbra is a Csoport egyik kiemelt fontosságú tevékenysége, amely a végfogyasztók ellátásán kívül a Csoport energiatermelő egységei számára is értékes villamosenergia-értékesítési lehetőségeket biztosít.

Mivel az ALTEO az egyetemes szolgáltatásban nem vesz részt, ezen keresztül nem lát el lakossági fogyasztókat, ezért a rezsicsökkentési lépések közvetlenül nem érintik a tevékenységet, annak eredménytermelő képességét.

A növekedési kilátások tekintetében szabályozási változás nem történt, a hazai megújuló erőművek zöldmezős fejlesztéseinek újraindulását lehetővé tevő új szabályozási rendszer továbbra sem került bevezetésre. Jelenleg a Csoport főként magyarországi, már működő KÁT-os erőművek között keresi a bővülés lehetőségét, illetve kisebb mértékben külföldi fejlesztési és akvizíciós lehetőségeket is vizsgál, elsősorban az időjárásfüggő megújuló erőművek területén (szél- és naperőművek).

A Csoport 2014 januárjában sikeresen refinanszírozta a 2012-ben zárt körben kibocsátott zérókuponos kötvényeit, így összesen 624 M Ft névértékben értékesített 3 éves lejáratú szintén zártkörű kötvényeket. A Csoport finanszírozását könnyítette, így befektetési lehetőségeit szélesítette, hogy a refinanszírozást az eredetinel majdnem 5%-kal olcsóbban, 7,65%-os kamatozással sikerült lebonyolítani, valamint a kötvények futamideje is egy évvel, a korábbi két évről három évre hosszabbodott.

Az ALTEO 2014 júniusában sikeres nyilvános kötvénykibocsátást hajtott végre, melynek keretében 1.507 Mft kötvényt bocsátottunk ki 2017augusztusi lejáratral. A kötvény fix 6,5%-os kamatozása, de mivel a névérték fölött sikerült kibocsátani, így a tényleges hozama 5,93%. A nyilvános kötvénykibocsátás mellett két zártkörű kötvénykibocsátást is végrehajtottunk: 2014 júliusában 644 M Ft értékben zéró kupon kötvényt bocsátott ki a Csoport 5 éves lejáratral 925 Mft névértékben. A kötvény hozama 7,5%.

2014 augusztusában 500 Mft névértékű kötvényt bocsátott ki a Csoport 2017 decemberi lejáratral. A kötvény fix 6,5%-os kamatozása, de mivel a névérték fölött sikerült kibocsátani, így a tényleges hozama 6,3%. A kötvénykibocsátásokat az ALTEO a további növekedést megalapozó befektetések finanszírozásához, a 2011 novemberében nyilvánosan kibocsátott és 2014 augusztusában lejárt kötvényei részbeni refinanszírozásához, valamint tőkeszerkezete és tőke költségei optimalizálásához használja fel.

A növekedést támogató befektetések közül kiemelendő, hogy 2014. december 3-án az ALTEO adásvételi megállapodást írt alá az ELMŰ és ÉMÁSZ Nyrt. 50-50%-os tulajdonában lévő Sinergy Kft. tőzrstőkéje 100%-ának megvásárlásáról. A tranzakció pénzügyi zárása folyamatban van.

Az időszaki pénzügyi adatok értelmezéséhez fontosnak tartjuk megjegyezni, hogy a szezonális a Csoport tevékenységében kiemelten érvényesül, hiszen a fűtési időnyben (első és negyedik negyedév) realizálódik a Csoport fűtőerőművei által termelt árbevétel és eredmény legjelentősebb része. E mellé csatlakozott a négy szélerőmű, amelyek termelése szintén szezonális, és rendszerint az első és a negyedik negyedévben magasabb. Mivel az éves jelentés minden negyedévet magában foglal, ezért ebben az időtávban befolyásolja a legkevésbé az előző időszaki adatokkal való összevetést a szezonálisból fakadó eltérés.

Az időjárás és az ezzel összefüggő pénzügyi eredményesség tekintetében az egyes üzleti évek között megfigyelhetőek különbségek: a sokéves átlagoktól való eltérés az átlaghőmérsékletek, illetve átlagos szélsőségek tekintetében befolyásolja az erőművek eredménytermelő képességét. A 2014-es év eredménytermelés és működés szempontjából kedvezőtlen időjárása (melegebb időjárás, kevésbé szeles téli hónapok) rontotta a hőerőművek és a szélerőművek termelését, üzleti eredményességét.

## 2.2. Eredménykimutatás

A Csoport 2014-es teljesítménye az alábbi eredménykimutatással szemléltethető:

	2014.12.31- én végződő év	2013.12.31- én végződő év	Változás %
Árbevételek	5 860 044	6 147 594	-4,7%
Közvetlen ráfordítások	(4 889 962)	(5 162 691)	-5,3%
<b>Bruttó eredmény</b>	<b>970 082</b>	<b>984 903</b>	<b>-1,5%</b>
Adminisztratív ráfordítások	(544 629)	(473 038)	15,1%
Értékesítési ráfordítások	(12 750)	(13 480)	-5,4%
Egyéb bevételek/(ráfordítások)	(97 417)	(102 943)	-5,4%
Értékvesztés miatti veszteségek	-	-	
	<b>315 286</b>	<b>395 442</b>	<b>-20,3%</b>
Pénzügyi bevételek/(ráfordítások)	(603 873)	(425 194)	42,0%
Bevétel negatív goodwill elszámolásából	-	-	
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>(288 587)</b>	<b>(29 752)</b>	<b>870,0%</b>
Jövedelemadó ráfordítás	(57 326)	(27 709)	106,9%
<b>Nettó eredmény (folytatandó tevékenységekből)</b>	<b>(345 913)</b>	<b>(57 461)</b>	<b>502,0%</b>
Egyéb átfogó eredmény	-	-	
<b>Átfogó eredmény (folytatandó tevékenységekből)</b>	<b>(345 913)</b>	<b>(57 461)</b>	<b>502,0%</b>
Ebből az anyavállalat tulajdonosait illeti:	(345 913)	(57 461)	502,0%
Ebből a nem kontrolláló érdekeltséget illeti:	-	-	
<b>Egy részvényre jutó eredmény (Ft/részvény) alapértéke</b>	<b>(206,27)</b>	<b>(34,47)</b>	<b>498,4%</b>
<b>Egy részvényre jutó eredmény (Ft/részvény) hígított értéke</b>	<b>(206,27)</b>	<b>(34,47)</b>	<b>498,4%</b>
<b>EBITDA</b>	<b>749 347</b>	<b>815 604</b>	<b>-8,1%</b>

A Csoport árbevétele kb. 5%-kal maradt el az előző évitől.

A már többször említett enyhe téli hónapok hatása leginkább a hőárbevételi szegmenst vetette vissza, ennek hatására az árbevétel megoszlása is eltér a megszokottól. A hőértékesítési bevételek a mostani beszámolási időszakban mindössze 35%-os részesedéssel jellemezhetőek az összes árbevételen belül, míg a tavalyi időszakban a 41%-ot is meghaladták, ezzel az árbevétel legmeghatározóbb részét adva. 2014-ben a megoszlásban az első helyet a növekvő villamosenergia-kereskedelmi bevétel adta közel 42%-os arányával, amely a tavalyi 33%-hoz képest érdemi térnyerést jelez. Ebben egyrészt az ellátott fogyasztói portfólió növekedését lekövető növekvő kereskedelmi árbevétel, másrészt pedig a hőtermelés és a villamosenergia-termelés idej, átlagon aluli értékei játszottak szerepet. A villamosenergia-termelés aránya 2014-ben 20% körüli, egy évvel korábban 24% feletti volt. A hagyományos erőművek villamosenergia-termelésének visszaesése volt számottevő, mivel a győri és soproni erőművek a villamosenergia-termelésüket 2014 teljes egészében a kiegyenlítő kapacitások piacán, a VPP Erőmű Zrt.-nek értékesítették hasonlóan a 2013-as évhez. A kiegyenlítő kapacitások

piacán folyamatos árcsökkenés és a megváltozott kapacitástender lebonyolítás miatt növekvő verseny alakult ki. Ezek miatt a két erőmű csökkenő eredményességgel tudott működni.

A villamos-energia termelést kedvezőtlenül befolyásolta, hogy a törökszentmiklósi szélerőműnél hajtómű cserét kellett végrehajtani, amely miatt az erőmű 2 hétre kiesett a termelésből.

A villamosenergia-kereskedelem üzletág portfóliója 2013-ról 2014-re 33 GWh fogyasztással nőtt, amely az árbevételt 458 M Ft-tal növelte.

A fentiekből látszik annak az előnye, hogy a Csoport árbevétel forrásai diverzifikáltak. A negatív hőenergia értékesítés hatását ellensúlyozni tudta a növekvő kiskereskedelmi árbevétel, illetve a megújuló energiatermelés.

**A közvetlen ráfordításokat** ugyanakkor az árbevétel visszaesésénél valamivel nagyobb mértékben, sikerült csökkenteni. Ez a következő okokra vezethető vissza:

A 2014 elején tapasztalható enyhe tél miatt a hőfogyasztó partnereink részéről csökkent a hőigény, így a termelés csökkenéssel arányosan a termeléshez felhasznált energiahordozók költsége, a termelő eszközök fenntartási költsége (karbantartási költség) és a termelésarányos értékcsökkenés is jelentősen csökkent.

2014-ben a Csoport értékesített 10.000 t széndioxid kibocsátási jogot (EUA), 2013-ban ilyen jellegű tranzakciót a Csoport nem hajtott végre.

A Csoport **közvetett költségei** jelentősen, 15,1%-kal nőttek 2013-hoz képest.

Az adminisztratív ráfordítások növekedését a közeljövő akvizíciós tervei miatti (többek között Sinergy Kft.) jelentkező többlet szakértői díjak okozták. A személyi jellegű ráfordítások növekedését nagyrészt az előző években elmaradt bérfejlesztés végrehajtása, illetve a gépkocsi bérletek lezárásának egyszeri hatása okozza.

**A pénzügyi ráfordítások** 42%-kal haladták meg az előző évet.

A fizetendő kamatok aktuális értéke leginkább az újabb kötvénykibocsátások hatására magasabb lett, mint egy évvel ezelőtt, annak ellenére, hogy a kötvények átlagos hozama, igen jelentősen, 5% körül csökkent, amit azonban túlkompensált, hogy a befektetői bizalomból fakadóan jelentősen emelkedett az ALTEO kötvényállománya a tavalyi év végi állapothoz képest.

Szintén jelentős a Csoport év végi nem realizált árfolyamvesztesége, amely 139 M Ft volt. Árfolyamveszteségek a leányvállalati devizás projekthitelek törlesztéseiben, átértékeléseiben, átváltásain, illetve az eurós és dolláros tranzakciókon keletkeztek.



### 2.3. Mérleg

	2014.12.31 auditált	2013.12.31 auditált	Változás %
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>6 189 764</b>	<b>6 458 882</b>	<b>-4,2%</b>
<b>Forgóeszközök</b>	<b>3 598 543</b>	<b>2 077 720</b>	<b>73,2%</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>9 788 307</b>	<b>8 536 602</b>	<b>14,7%</b>
<b>Saját tőke</b>	<b>1 527 454</b>	<b>1 873 367</b>	<b>-18,5%</b>
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	<b>6 362 759</b>	<b>4 126 722</b>	<b>54,2%</b>
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>1 898 094</b>	<b>2 536 513</b>	<b>-25,2%</b>
<b>SAJÁT TŐKE és KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>9 788 307</b>	<b>8 536 602</b>	<b>14,7%</b>

A **befektetett eszközök** változását elsősorban a tárgyévben elszámolt értékcsökkenés és amortizáció okozta.

A jelentősebb beruházások az alábbiak voltak:

A depóniagázás erőművekben összesen 37 MFt értékű gázkút fúrása és lefektetése történt meg a gázteljesítmény növelése érdekében.

A debreceni depóniagázás erőműben a gázmotoros felújítása megtörtént 2014-ben 31 MFt értékben.

A törökszentmiklósi szélerőműben a hajtómű meghibásodása miatt teljes hajtómű-cserére volt szükség, amely meg is történt 2014-ben. A hajtóműcserével párhuzamosan kisebb felújításokra is sor került. Az előbb említett beruházások összes értéke 93 MFt volt. A hajtóműcsere ugyanakkor pusztán két hét termelés kiesést okozott, melyet követően a szélerőmű az elvártaknak megfelelő villamosenergia termelésre képes.

2014 során a Csoport 2 győri gázmotor eladásáról is döntött. Ennek várható bevétele 2015-ben 220 MFt. Az adásvétel zárása 2015 őszen várható. A gázmotorok értékesítéséből felszabaduló tőkét az ALTEO a nagyobb megtérüléssel kecsegtető egyéb befektetési finanszírozásához tudja majd felhasználni.

A **forgóeszközök** változását a 2014 során kibocsátott kötvények még be nem fektetett része okozta, amelyet fordulónapon a pénzeszközök között tart nyilván a Csoport.

A **hosszú lejáratú kötelezettségek** növekedését az újonnan kibocsátott kötvények állományváltozása okozta.

A rövid lejáratú kötelezettségek a 2014-ben visszafizetett kötvények és a győri gázmotor értékesítés miatt visszafizetett OTP Banktól felvett hitel miatt csökkentek jelentősen.

A fenti két tranzakció eredőjeként a csoport adósságszerkezete jelentősen javult.

**A Csoport helyzetét érintő események, változások**

A 2014. év jelen Vezetőségi Beszámoló közzétételének napjáig terjedő időszaka tekintetében a Csoportba tartozó társaságok közül az alábbiakkal kapcsolatban érdemes kiemelni az időszakban történt változásokat, eseményeket. A Társaság és az egyes leányvállalatok tekintetében kizárólag a 2014-ben bekövetkezett főbb változásokat érinti a jelen Vezetőségi Beszámoló.

**a) ALTEO Nyrt.**

A Társaság „ALTEO 2017/I” elnevezéssel, zártkörű kibocsátás keretében dematerializált, nem kamatozó (zéró kupon) kötvényeket bocsátott ki 2014. január 10. napján, melyek futamideje 3 év. A kötvények névértéke 10.000,- Ft, a kibocsátás össznévértéke 623.880.000,- Ft, a kibocsátási érték a névérték 80,1438 %-a. A kötvényeket a Társaság nem vezette be szabályozott piacra. A Társaság „ALTEO 2014/I.” elnevezésű kötvényei 2014. január 10. napján lejáráttal megszűntek, teljesítésükre e kötvényekből eredő követelés „ALTEO 2017/I” kötvények kibocsátási értékébe történő beszámításával került sor.

A Társaság, mint kibocsátó 2.000.000.000 Ft, azaz kettőmilliárd magyar forint keretösszegű nyilvános kötvényprogramot állított fel „ALTEO 2014-2015. évi Kötvényprogram” néven. A Magyar Nemzeti Bank a Kötvényprogramhoz kapcsolódó 2014. május 12. dátumú összevont alaptájékoztató közzétételét a H-KE-III-372/2014. számú határozatával 2014. május 13-i dátummal engedélyezte. A kötvényprogram keretében a Társaság 2014. június 18-án 1.483.690.000,- HUF össznévértékben, ALTEO 2017/II elnevezéssel, nyilvánosan forgalomba hozatal keretében bocsátott ki dematerializált kötvényeket, 6,50 %-os éves fix kamatozással, 3 év 2 hónapos futamidővel. A Társaság az ALTEO 2017/II elnevezésű kötvényeket a Budapesti Értéktőzsdére bevezette.

A Társaság „ALTEO 2019/I” elnevezéssel, zártkörű kibocsátás keretében dematerializált, nem kamatozó (zéró kupon) kötvényeket bocsátott ki 2014. július 18. napján, melyek futamideje 5 év. A kötvények névértéke 10.000,- Ft, a kibocsátás össznévértéke 925.000.000,- Ft, a kibocsátási érték a névérték 69,6421 %-a. A kötvényeket a Társaság nem vezette be szabályozott piacra.

A Társaság „ALTEO 2017/III” elnevezéssel, zártkörű kibocsátás keretében dematerializált, éves fix 6,50%-os kamatozású kötvényeket bocsátott ki 2014. augusztus 13. napján, melyek futamideje 3 év 4 hónap. A kötvények névértéke 10.000,- Ft, a kibocsátás össznévértéke 500.000.000,- Ft. A kötvényeket a Társaság nem vezette be szabályozott piacra.

A Társaság 2014. augusztus 22. napján visszafizette az ALTEO 2014/D elnevezésű kötvény alapján esedékessé vált 70.637.648,- Ft kamat és 571.040.000,- Ft tőketartozását, ezzel a kötvények a lejáráttal megszűntek.

Dr. Lakatos-Fodor Bea Emőke Igazgatósági tag – aki a vállalatvezetésben pénzügyi igazgatói tisztséget töltötte be 2014 folyamán – gyermeke közeli megszületése miatt az Igazgatóságban betöltött tisztségéről 2014. november 30. napjával lemondott, lemondását a Társaság elfogadta.

Dr. Lakatos-Fodor Bea Emőke továbbra is munkaviszonyban áll a Társasággal, a pénzügyi igazgatói munkakörben őt Bodó Sándor váltotta. Bodó Sándor korábban három éven keresztül pénzügyi igazgatói tisztséget töltött be a VPP Kft.-nél, előtte négy évig dolgozott vezető pozíciókban pénzügyi és számviteli területen a Greenergy cégcsoportban, azt megelőzően pedig egy nemzetközi pénzügyi tanácsadó társaságnál dolgozott.

A Társaság – mint vevő – 2014. december 3. napján üzletrész adásvételi szerződést kötött a Budapesti Elektromos Művek Nyrt-vel és az Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt-vel – mint eladókkal – melynek tárgya a Sinergy Energiaszolgáltató, Beruházó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1132 Budapest, Váci út 72-74.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-680396) 1.707.500.000,- Ft jegyzett tőkéjének egészét megtestesítő, az Eladók fele-fele arányú tulajdonában álló üzletrészek tulajdonjogának Társaságra történő átruházása. Az tranzakcióhoz a Gazdasági Versenyhivatal, és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyását adta, a további – zömmel az eladók által teljesítendő – zárási feltételek teljesítése folyamatban van. A tranzakció pénzügyi zárására az ALTEO vezetésének várakozásai szerint várhatóan 2015 áprilisában sor fog kerülni.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXLI. törvény rendelkezéseinek az egyes közszolgáltatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XLI. törvénnyel történő megváltoztatása folytán a villamosenergia-vásárlási szerződésben részes engedélyeseknek számlázási rendszerüket meghatározott követelményeknek megfelelő tanúsító szervezetnek kell megvizsgálnia, és azok információbiztonsági zártóságát tanúsítania, ellenkező esetben a számlázási rendszerrel kiállított számla érvénytelen. A Társaság, mint energiakereskedő, a szükséges tanúsítványt megszerezte, az ALTEO Csoport több, a kötelezettség hatálya alá eső tagjánál az akkreditációs vizsgálat folyamatban van.

**b) ALTEO Energiakereskedő Zrt.**

Az ALTEO Energiakereskedő Zrt. gázkereskedelmi tevékenységének megkezdését legkorábban a 2016. október 1. napjával kezdődő gázévre halasztotta, az üzletág beindítása azonban csak abban az esetben fog megvalósulni, ha a földgázpiac szabályozási és piaci feltételei a jelenleginél kedvezőbb irányba változnak.

**c) Soproni Erőmű Kft.**

A soproni erőmű és a Sopron Holding Zrt. között egyeztetések folytak a távhőtermelői szerződés alapján kötelező átvétel alá eső hőmennyiség át nem vett részének elszámolásáról. Az elhúzódó tárgyalások eredménytelensége láttán, a soproni erőmű 2013 februárjában 400.000.000,- Ft kötbérkövetelés érvényesítése érdekében fizetési meghagyás kibocsátása iránti kérelmet nyújtott be az illetékes bíróságnak. Az eljárás a Sopron Holding Zrt. ellentmondása folytán perré alakult, amelyben a soproni erőmű felemelte tőkekövetelését 781.251.102,- Ft-ra, és nagyságrendileg 100.000.000,- Ft késedelmi kamat és perköltségigényt is előterjesztett. A perben a Sopron Holding Zrt. a szerződés részleges érvénytelenségére hivatkozik, a soproni erőmű követelését vitatja. A per első fokú tárgyalása folyamatban van. A soproni erőmű továbbra is nyitott a peren kívüli megegyezésre, amennyiben a tárgyalások időközben eredményre vezetnek, a soproni erőmű intézkedni fog az eljárás felfüggesztéséről, a jogvita békés úton történő lezárásáról. Az ALTEO Csoport konzervatív árbevétel és eredménytervezése során a kötbérkövetelésből befolyó bevétellel nem számolt, az sikeres érvényesítése esetén a soproni erőmű, illetve a Csoport eredményét növelheti.

A Soproni Erőmű Kft., mint távhőszolgáltató a hőenergiát hatósági áron szolgáltatja a lakossági fogyasztók részére. A távhőárakat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatára az energiaügyekért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. A rezsicsökkentési program harmadik lépéseként a távhőszolgáltatók 2014. október 1. napjától további 3,3%-os díjcsökkentést kötelesek végrehajtani. A lakossági hőfogyasztók aránya a Soproni Erőmű Kft. hőárbevételében nem jelentős, 2013-ban 6,4% volt, ez az arány 2014. évben sem változott számottevően (7%).

**d) HIDROGÁZ Kft.**

A HIDROGÁZ Kft. elleni 24 M Ft értékű; nyolc személy ingatlanában esett kár megtérítése tárgyában indított pert a HIDROGÁZ Kft. a 2014. január 15. napján kihirdetett elsőfokú ítélet alapján megnyerte, a felperesek keresetét a bíróság elutasította. A felperesek fellebbeztek az ítélet ellen, azonban a perben másodfokon eljáró Szegedi Ítéltábla az elsőfokú ítéletet 2014. október 22. napján helybenhagyta, a felperesek keresetét teljes egészében elutasította, ezzel a pert a HIDROGÁZ Kft. jogerősen megnyerte. A jogerős ítélet ellen az egyik alperes felülvizsgálati kérelmet adott be a Kúriához, melyben kérte az ítélet megváltoztatását. A HIDROGÁZ felülvizsgálati ellenkérelmében kérte a jogerős ítélet helyben hagyását. A Kúria tájékoztatása szerint döntés 2015

szeptemberében várható. A Társaság megítélése szerint a pernek nem volt, és jelenleg sincs jelentős hatása az ALTEO Csoport működésére.

A HIDROGÁZ Kft. felperes 2009. szeptember 4. napján keresetet nyújtott be egyik szerződéses partnerével szemben. A HIDROGÁZ Kft. a keresetében vitatta az általa vállalkozóként kötött vállalkozási szerződést biztosító bankgarancia lehívásának jogszerűségét (késelemre és a hibás teljesítésre hivatkozást), és követeli a bankgarancia tőkeösszegének, az utolsó vállalkozói díjrészletnek, valamint késedelmi kamatoknak a megfizetését. A pertárgyérték 49 M Ft. Az ügyben az elsőfokú bíróság 2012. november 12. napján a kereset jogalapjának tekintetében közbenső ítélet hozott, melyben a HIDROGÁZ keresetét részben megalapozottnak találta, részben elutasította. A közbenső ítélet ellen a HIDROGÁZ sikertelenül élt jogorvoslattal, így az jogerőre emelkedett. A felek a perben egyezséget kötöttek, amit az eljáró bíróság 2014 szeptemberében jóváhagyott. Az egyezés alapján a HIDROGÁZ Kft. elállt keresetétől, az alperes pedig viszontkereseti igényt nem támasztott, a felek lemondtak a jogvita tárgyával kapcsolatos minden igényükről, ideértve a perrel kapcsolatosan felmerült költségeiket is. A Társaság megítélése szerint a pernek, illetve az azt lezáró egyezésnek nincs jelentős hatása az ALTEO Csoport működésére.

**e) e-WIND Kft.**

Az e-WIND Kft. a törökszentmiklósi szélérőmű működése során tapasztalt működési problémák (fokozódó rezonancia) megvizsgálását, és külső szakértőkkel történő egyeztetést követően, az esetleges géptörést elkerülendő, elővigyázatossági okokból, a szélérőmű hajtóművének (gearbox), cseréje mellett döntött, amit 2014 szeptember első hetében sikeresen megvalósított. Az e-WIND Kft. a 91 M Ft összegű javítási munkálatokat részben saját erőből, részben tulajdonosi kölcsönből finanszírozta, és a beruházás részbeni banki refinanszírozása tárgyában előrehaladott tárgyalásokat folytat.

**f) Győri Erőmű Kft.**

A Győri Erőmű Kft. 2014 novemberében megállapodást kötött, két – egyenként 1 MW névleges teljesítményű – gázmotoros termelőegységének értékesítéséről. Az adásvételi szerződés alapján a vevő előzetes alkalmassági vizsgálatoknak vetette alá a gázmotorokat, majd 2015 januárjában nyilatkozott arról, hogy meg kívánja vásárolni az eszközöket, ezzel a szerződés hatályba lépett.

A Győri Erőmű Kft. a fennálló banki projekthitelét 2014. november 20-án teljes mértékben (nagyságrendileg 355 M Ft) előtörlesztette, melyet részben saját forrásból, részben tulajdonosi kölcsönből teljesített.

Egy nagy fogyasztójával (Audi Motor Hungaria Kft) 2014 év végén lejáró hőszolgáltatási szerződését a Győri Erőmű Kft 2015 június végéig meghosszabbította. A fogyasztó és a Győri Erőmű között jelenleg tárgyalások folynak egy újabb hosszú távú együttműködést illetően.

**g) Cívis Biogáz Kft.**

A Cívis-Biogáz Kft. 2014. augusztus 28-án meglévő banki hitelkeretének 150 e EURO-val történő megemeléséről, és a bankhitel futamidejének három évvel, 2019. szeptemberig történő meghosszabbításáról szerződésmódosítást írt alá a projektet finanszírozó bankkal. Az addicionális hitelösszegeből az augusztus-október között esedékes gázmotor nagykarbantartás és depónia gázkút fúrás került finanszírozásra.

**a) EXIM-INVEST Biogáz Kft.**

Az EXIM-INVEST Biogáz Kft. 2014 decemberében kártérítés megfizetése iránt pert indított az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ellen. A per tárgyértéke 150,5 millió forint, jogalapjául pedig az EXIM-INVEST Biogáz Kft-t illető üvegházhatású gázok kibocsátását csökkentő egységek (ERU-k) átutalása során elkövetett eljárási hibák szolgálnak, melyek folytán a jogosultat – elmaradt haszon formájában – kár érte.

### **3. A Társaság cégcsoportjának főbb kockázatai, és az ezekkel kapcsolatos változások és bizonytalanságok**

A Csoport fűtőerőműveinek gázbeszerzéseit 2015-ben is jellemzően devizában (EUR és USD) fogja lebonyolítani, amely egyfelől kedvezőbb beszerzési forrást biztosít a termeléshez felhasznált energiahordozók tekintetében, ugyanakkor némileg növelte a tevékenység a devizás kitétséget, amit a Csoport határidős ügyletek kötésével és a fogyasztói szerződések devizaárfolyamtól függő árazásával kezel.

A Csoport jelentős euró alapú (ALTEO-Agria Kft., CIVIS-BIOGÁZ Kft., EXIM-INVEST Kft., Hidrogáz Kft.) és multicurrency (WINDEO Kft., VENTEO Kft) hosszú lejáratú hitelállománnyal rendelkezik, amelyek esetében egy tartósan gyenge forintárfolyam csökkentheti a Csoport eredményességét és pénzállományát. A csoport a hitelei vonatkozásában a legnagyobb devizakitétséget illetően élt a WINDEO Kft., VENTEO Kft hosszú lejáratú multicurrency hiteleinek átválthatósági opciójával és a mérlegfordulónapot követően két lépésben 2015. január 21-én és 2015. február 20-án forintosította a bankhiteleket.

A villamosenergia-kereskedelem beszerzései is döntő többségében euró alapúak, míg vevői szerződésai többségében forintban kötöttek. A deviza kitétség kezelésére a Csoport fedezeti ügyleteket köt, illetve ahol lehetséges, devizaárfolyam indexált vevői árképleteket alkalmaz.

Az ALTEO Csoport tagjai közül, a WINDEO Kft., a VENTEO Kft., az e-Wind Kft., a Győri Erőmű Kft., és a Soproni Erőmű Kft. energiatermelése időjárásfüggő, ezért az időjárás változása is jelentős hatással lehet a szélerőművek és a fűtőerőművek eredményességére. Az ALTEO Csoport stratégiája, hogy növelje az időjárásfüggő, megújuló energiatermelés arányát, amely az időjárástól való függést a jövőben fokozhatja. A befektetési döntések meghozatala előtt a Csoport kiemelt figyelmet fordít az időjárás múltbeli trendjeinek elemzésére, hogy az ebből fakadó kockázatokat a minimálisra mérsékelje.

A Győri Erőmű egy nagy fogyasztójával (Audi Hungária Kft.) meglévő hőszolgáltatási szerződését a felek csak ideiglenes jelleggel hosszabbították meg, egy újabb hosszú távú együttműködés részleteiről jelenleg tárgyalások vannak folyamatban, melyeknek lezárulásáig a Győri Erőmű jövőbeli működését illetően bizonytalanságok állnak fenn.

Az elmúlt években az Országgyűlés több olyan adózással kapcsolatos törvényváltoztatást fogadott el, ami a villamosenergia-szektorban működő vállalkozásokat hátrányosan érinti: az energiaellátók jövedelemadójának mértéke 2013. január 1-től 31%-ra nőtt, új adónem, a közművezetékek adója is bevezetésre került. Nem zárható ki, hogy a szektorban működő társaságok az adóztatási rendszer további, a szempontjukból kedvezőtlen irányú, változtatásával lesznek kénytelenek szembesülni.

A Társaság finanszírozásában támaszkodik egyebek mellett banki projektfinanszírozásra és kötvényfinanszírozásra is. Ezek az instrumentumok kitéttek az üzleti kilátásokban, a finanszírozási környezetben, különösképpen a kamatkörnyezetben, továbbá az általános tőkepiaci hangulatban



bekövetkező esetlegesen negatív irányú változásoknak, kockázatoknak, amelyek kedvezőtlenül érinthetik a Társaság működésének jövőbeni finanszírozását.

#### **4. A Társaság, mint kibocsátó nyilatkozatai**

A Társaság ezúton kijelenti, hogy a 2014. pénzügyi évre vonatkozó összevont (konszolidált) Vezetőségi Jelentése a hatályos és alkalmazandó számviteli előírások alapján, a Társaság legjobb tudása szerint készült, valós és megbízható képet ad a Társaság és a konszolidációba bevont vállalkozások eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről.

A Társaság kijelenti, hogy a 2014. pénzügyi évre vonatkozó összevont (konszolidált) Vezetőségi Jelentése megbízható képet ad a kibocsátó és a konszolidációba bevont vállalkozások helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, valamint ismerteti a pénzügyi év tekintetében valószínűsíthető kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

A Társaság kijelenti továbbá, hogy jelen Vezetőségi Beszámoló adatait könyvvizsgáló auditálta.

Budapest, 2015. április 2.

Az ALTEO Nyrt. képviselőjében:



**Chikán Attila László**  
az Igazgatóság tagja



**Bodó Sándor**  
pénzügyi igazgató